

Градостроительная документация и технические решения, принятые в проекте планировки, соответствуют требованиям действующих экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих санитарно-эпидемиологическое благополучие населения.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0064.02-2010-2127317852-И-027, выдано Некоммерческим партнерством «Объединение инженеров-изыскателей в строительстве» 03.12.2012 г., г. Нижний Новгород.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0109.03-2010-2127317852-П-022, выдано Некоммерческим партнерством «Объединение нижегородских проектировщиков» 03.12.2012 г., г. Нижний Новгород.

Гл. архитектор проекта

В. А. Садовников

ООО «Научно-производственное предприятие «Инженер».

Права ООО «НПП «Инженер» защищены действующим законодательством Российской Федерации об авторском праве.

Документация может быть использована при строительстве и эксплуатации только данного объекта. Внесение в документацию изменений, дополнений, переработка, воспроизведение, распространение, публичный показ производятся исключительно с согласия ООО «НПП «Инженер».

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Под-	Дата				
						<b>Пояснительная записка</b> <b>Ошибка!</b> <b>Неизвестное имя свойства доку- мента.</b>	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Садовников В.А.					ПМ	3	
Нач. отдела		Кириллова А.В.							
Вед. инженер		Миронова С.А.							
Н.контроль		Токмолаева Л.И.					ООО «НПП «Инженер»		

### Том III. Проект межевания территории

**Заказчик:** Муниципальное казенное учреждение "Управление имущества, землеустройства и архитектуры"

**Контракт:** № 0128200000116007260\_299140 от 15.08.2016 г.

**Исполнитель:** ООО НПП "Инженер"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.И.Токмолаева

Главный архитектор проекта \_\_\_\_\_ В.А.Садовников

**Авторский коллектив:**

Начальник отдела \_\_\_\_\_ А.В.Кириллова

Главный архитектор проекта \_\_\_\_\_ В.А.Садовников

Вед. инженер \_\_\_\_\_ С.А.Миронова

**Архитектурно-планировочное решение территории:**

Главный архитектор проекта \_\_\_\_\_ В.А.Садовников

**Инженерное обеспечение и инженерная подготовка территории:**

Инженер \_\_\_\_\_ Д.В.Кириллов

**Межевание территории:**

Вед. инженер \_\_\_\_\_ С.А.Миронова

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## ЧАСТЬ I. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	6
РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ.....	7
РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ .....	7
2.1. ПОВОРОТНЫЕ ТОЧКИ КРАСНЫХ ЛИНИЙ .....	7
РАЗДЕЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ МЕЖЕВАНИЮ .....	8
3.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	9
3.2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ .....	11
3.3. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ .....	12
3.4. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	17
РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ.....	21
РАЗДЕЛ 5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....	22

## ЧАСТЬ II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Наименование	Лист
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500	Лист 1
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500	Лист 2

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

## ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории выполнен в соответствии с Контрактом № 0128200000116007260\_299140 от 15.08.2016 г. и Приложением №1 к нему - Задаaniem на выполнение работы по разработке проекта планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный.

Проект межевания территории разрабатывается в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

**Основными задачами проекта межевания территории** являются:

- анализ существующей и запроектированной застройки с определением границ землепользований в границах разработки проектных решений и смежных территорий;
- установление (определение) планировочных ограничений, границ охраняемых территорий;
- установление зоны планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства, как самостоятельных элементов планировочной структуры;
- разработка архитектурно-планировочного и объемно-пространственного решения малоэтажной застройки;
- установление параметров планируемого развития транспортной сети в пределах застройки микрорайона;
- проектирование красных линий.

Работы по разработке проекта планировки и межевания территории выполнены в соответствии с требованиями следующих правовых и нормативно-технических документов:

1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ.
3. Областных нормативов градостроительного проектирования "Планировка и застройка городских округов и поселений Владимирской области" от 13.01.2014 г. №17;
4. Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999 г.
5. Федерального закона №221-ФЗ от 24.06.2007г. «О государственном кадастре недвижимости».
6. Генерального плана города Гусь-Хрустальный, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 23.06.2004 г. № 63-13.
7. Правил землепользования и застройки Муниципального образования город Гусь-Хрустальный, утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 21.05.2008 г. №32-3.
8. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».
9. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
10. СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

В качестве исходных данных для выполнения проекта межевания использовались следующие сведения и материалы:

1) проект планировки территории земельного участка улиц район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный, разработанный ООО «НПП «Инженер»;

2) координаты красных линий, разработанные в составе проекта планировки территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографо-геодезической съемки, выполненная специалистами ООО "НПП "Инженер".

## РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

Формирование проектных границ земельных участков производится в пределах красных линий, ограничивающих территорию разработки проекта межевания и отделяющих территории общего пользования от внутриквартальных территорий, подлежащих передаче физическим и юридическим лицам на различном праве. Границы земельных участков устанавливаются по красным линиям, границам смежных земельных участков (при их наличии) и проездов, естественным границам, границам отвода магистральных инженерно-транспортных коммуникаций.

Границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости и земельных участков, включая проезды, проходы к ним, путем установления границ территорий общего пользования, в том числе внутри красных линий.

Проект межевания территории выполнен в масштабе 1:500 и представлен в графических материалах.

### 2.1. ПОВОРОТНЫЕ ТОЧКИ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Каталог поворотных точек красных линий представлен ниже (таблица 2.1.1).

Таблица 2.1.1 Поворотные точки красных линий

№ точки	X, м	Y, м
Планировочный элемент 1		
1	136458.22	238072.03
2	136437.63	238153.18
3	136434.73	238164.61
4	136423.10	238161.66
5	136386.75	238152.33
6	136410.83	238059.92
Планировочный элемент 2		
7	136367.36	238048.78
8	136399.70	238057.02
9	136375.49	238149.57
10	136343.70	238141.50
Планировочный элемент 3		
11	136347.95	238043.79
12	136323.22	238138.69
13	136277.03	238126.65

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

14	136279.21	238118.54
15	136293.27	238067.59
16	136314.97	238073.18
17	136324.21	238037.73
Планировочный элемент 4		
18	136226.88	238063.51
19	136124.81	238037.34
20	136136.98	237989.87
21	136311.68	238034.64
22	136305.61	238057.96
23	136296.56	238055.65
24	136295.90	238055.53
25	136295.63	238056.63
26	136282.53	238052.94
27	136281.53	238052.75
28	136231.10	238042.99
Планировочный элемент 5		
29	136319.43	238153.20
30	136307.06	238200.62
31	136235.94	238182.08
32	136248.30	238134.66
Планировочный элемент 6		
33	136071.38	238152.59
34	136110.97	238163.25
35	136137.19	238170.69
36	136303.37	238214.80
37	136291.26	238261.25
38	136242.88	238248.64
39	136128.18	238232.62
40	136123.03	238231.15
41	136055.52	238212.95
Планировочный элемент 7		
42	136287.47	238275.77
43	136282.42	238295.14
44	136086.64	238266.21
45	136093.24	238238.25
46	136125.07	238247.33
47	136239.94	238263.37

### РАЗДЕЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ МЕЖЕВАНИЮ

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ межеванию подлежат территории, расположенные в границах элементов планировочной структуры, установленные проектом планировки и ограниченные красными линиями. Территория разработки проекта межевания составила 102086 м².

В соответствии с планировочной структурой определены границы и размеры земельных участков под жилую застройку, зоны автомобильно-дорожной инфраструктуры и ин-

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8

женерных коммуникаций. Границы земельных участков сформированы в системе координат "МСК 33", обозначены на прилагаемом графическом материале «Чертеж межевания территории» в масштабе 1:500.

### 3.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Характеристика образуемых земельных участков представлена ниже (таблица 3.1.1).

Таблица 3.1.1 Характеристика образуемых земельных участков

№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
1	2	3
ЗУ1	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ2	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ3	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ4	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ5	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ6	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ7	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ8	для индивидуального жилищного строительства	652
ЗУ9	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ10	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ11	для индивидуального жилищного строительства	637
ЗУ12	для индивидуального жилищного строительства	709
ЗУ13	для индивидуального жилищного строительства	612
ЗУ14	для индивидуального жилищного строительства	676
ЗУ15	для индивидуального жилищного строительства	675
ЗУ16	для индивидуального жилищного строительства	1698
ЗУ17	для индивидуального жилищного строительства	652
ЗУ18	для индивидуального жилищного строительства	683
ЗУ19	для индивидуального жилищного строительства	681
ЗУ20	для индивидуального жилищного строительства	610
ЗУ21	для индивидуального жилищного строительства	607
ЗУ22	для индивидуального жилищного строительства	604
ЗУ23	для индивидуального жилищного строительства	602
ЗУ24	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ25	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ26	для индивидуального жилищного строительства	600

ЗУ27	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ28	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ29	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ30	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ31	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ32	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ33	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ34	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ35	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ36	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ37	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ38	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ39	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ40	для индивидуального жилищного строительства	608
ЗУ41	для индивидуального жилищного строительства	700
ЗУ42	для индивидуального жилищного строительства	700
ЗУ43	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ44	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ45	для индивидуального жилищного строительства	601
ЗУ46	для индивидуального жилищного строительства	600
ЗУ47	для индивидуального жилищного строительства	792
ЗУ48	для индивидуального жилищного строительства	792
ЗУ49	для индивидуального жилищного строительства	791
ЗУ50	для индивидуального жилищного строительства	791
ЗУ51	для индивидуального жилищного строительства	790
ЗУ52	для индивидуального жилищного строительства	779
ЗУ53	для индивидуального жилищного строительства	782
ЗУ54	для индивидуального жилищного строительства	619
ЗУ55	для индивидуального жилищного строительства	618
ЗУ56	для индивидуального жилищного строительства	619
ЗУ57	коммунальное обслуживание	80
ЗУ58	отдых (рекреация)	8592
ЗУ59	отдых (рекреация)	3465
ЗУ60	земельные участки (территории) общего пользования	29371



### 3.2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Характеристика существующих земельных участков представлена ниже (таблица 3.2.1).

Таблица 3.2.1 Характеристика существующих земельных участков

№ участка	Кадастровый номер	Почтовый адрес/ориентир	Разрешенное использование	Площадь участка, кв. м.
1	2	3	4	5
1	33:25:000023:7	Владимирская обл, МО город Гусь-Хрустальный (городской округ), г Гусь-Хрустальный, ул Северная, д 29	многоквартирный жилой дом	2384 +/-10
2	33:25:000023:3	Владимирская обл, МО город Гусь-Хрустальный (городской округ), г Гусь-Хрустальный, ул Северная, 27	Для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в т.ч. индивидуальной жилой застройки	2198 +/-16
3	33:25:000023:1	Владимирская обл, р-н Гусь-Хрустальный, МО город Гусь-Хрустальный (городское поселение), г Гусь-Хрустальный, ул Северная, дом 25	Для эксплуатации жилого дома	1800 +/-15
4	33:25:000024:7	Владимирская обл, р-н Гусь-Хрустальный, МО город Гусь-Хрустальный (городское поселение), г Гусь-Хрустальный, ул Северная, дом 21	Для эксплуатации жилого дома	1515 +/-14
5	33:25:000024:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание скважины. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, г. Гусь-Хрустальный, ул. Северная, 21а	Для эксплуатации скважины №7д	4162 +/-18
6	33:25:000024:125	Владимирская обл, МО город Гусь-Хрустальный (городской округ), г Гусь-Хрустальный, ул Гвардейская, д 7	эксплуатация жилого дома	1706 +/-9
7	33:25:000024:127	Владимирская область, МО г Гусь-Хрустальный (городской округ), г Гусь-Хрустальный, ул Северная, д 17	многоквартирные жилые дома 3-4эт.	1800 +/-15
8	33:25:000024:1	Владимирская обл, МО город Гусь-Хрустальный (городской округ), г Гусь-Хрустальный, ул Гвардейская, 3	Для эксплуатации жилого дома	3900 +/-22
9	33:25:000024:4	Владимирская обл, р-н Гусь-Хрустальный, МО город Гусь-Хрустальный (городское поселение), г Гусь-Хрустальный, ул Строительная, дом 10	Для эксплуатации жилого дома	3400 +/-20
10	33:25:000024:126	Владимирская область, МО г Гусь-Хрустальный (городской округ), г Гусь-Хрустальный, ул Строительная	для целей не связанных со строительством (эксплуатация жилого дома)	124 +/-4
11	33:25:000024:124	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская обл, МО город Гусь-Хрустальный (городское поселение), г. Гусь-Хрустальный, ул. Строительная	индивидуальная жилая застройка	1574 +/-14

12	33:25:000024:3	Владимирская обл., МО город Гусь-Хрустальный (городской округ), г. Гусь-Хрустальный, ул. Строительная, дом 8	Для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в т.ч. индивидуальной жилой застройки	2600 +/- 1.80
----	----------------	--	---	---------------

### 3.3. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Каталоги координат поворотных точек границ формируемых земельных участков представлены ниже (таблица 3.3.1).

Таблица 3.3.1 Каталоги координат поворотных точек границ формируемых земельных участков (система координат МСК-33)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
ЗУ1 – 600 кв.м			ЗУ39 – 600 кв.м		
н1	136114.43	238244.30	н1	136287.85	238028.55
н2	136108.48	238269.44	н2	136281.53	238052.75
н3	136086.64	238266.21	н3	136258.61	238048.31
н4	136093.24	238238.25	н4	136265.17	238022.74
н1	136114.43	238244.30	н1	136287.85	238028.55
ЗУ2 – 600 кв.м			ЗУ40 – 608 кв.м		
н1	136138.17	238249.16	н1	136311.68	238034.64
н2	136132.62	238273.00	н2	136305.61	238057.96
н3	136108.48	238269.44	н3	136296.56	238055.65
н4	136114.43	238244.30	н4	136295.90	238055.53
н1	136125.07	238247.33	н5	136295.63	238056.63
н5	136138.17	238249.16	н6	136282.53	238052.94
ЗУ3 – 600 кв.м			н7	136281.53	238052.75
н1	136162.52	238252.56	н8	136287.85	238028.55
н2	136156.81	238276.58	н1	136311.68	238034.64
н3	136132.62	238273.00	ЗУ41 – 700 кв.м		
н4	136138.17	238249.16	н1	136314.97	238073.18
н1	136162.52	238252.56	н2	136311.87	238085.09
ЗУ4 – 600 кв.м			н3	136307.15	238103.18
н1	136186.64	238255.93	н4	136285.06	238097.34
н2	136180.82	238280.13	н5	136293.27	238067.59
н3	136156.81	238276.58	н1	136314.97	238073.18
н4	136162.52	238252.56	ЗУ42 – 700 кв.м		
н1	136186.64	238255.93	н1	136307.15	238103.18
ЗУ5 – 600 кв.м			н2	136305.69	238108.80
н1	136210.50	238259.26	н3	136299.51	238132.51
н2	136204.73	238283.66	н4	136277.03	238126.65
н3	136180.82	238280.13	н5	136279.21	238118.54
н4	136186.64	238255.93	н6	136285.06	238097.34

н1	136210.50	238259.26	н1	136307.15	238103.18
3У6 – 600 кв.м			3У43 – 600 кв.м		
н1	136234.25	238262.58	н1	136329.39	238114.98
н2	136228.39	238287.15	н2	136323.22	238138.69
н3	136204.73	238283.66	н3	136299.51	238132.51
н4	136210.50	238259.26	н4	136305.69	238108.80
н1	136234.25	238262.58	н1	136329.39	238114.98
3У7 – 600 кв.м			3У44 – 600 кв.м		
н1	136258.07	238268.10	н1	136335.57	238091.27
н2	136252.69	238290.74	н2	136329.39	238114.98
н3	136228.39	238287.15	н3	136305.69	238108.80
н4	136234.25	238262.58	н4	136307.15	238103.18
н5	136239.94	238263.37	н5	136311.87	238085.09
н1	136258.07	238268.10	н1	136335.57	238091.27
3У8 – 652 кв.м			3У45 – 601 кв.м		
н1	136287.47	238275.77	н1	136341.76	238067.55
н2	136282.42	238295.14	н2	136335.57	238091.27
н3	136252.69	238290.74	н3	136311.87	238085.09
н4	136258.07	238268.10	н4	136314.97	238073.18
н1	136287.47	238275.77	н5	136318.05	238061.37
3У9 – 600 кв.м			н1	136341.76	238067.55
н1	136297.31	238238.05	3У46 – 600 кв.м		
н2	136291.26	238261.25	н1	136347.95	238043.79
н3	136267.07	238254.94	н2	136341.76	238067.55
н4	136273.12	238231.72	н3	136318.05	238061.37
н1	136297.31	238238.05	н4	136324.21	238037.73
3У10 – 600 кв.м			н1	136347.95	238043.79
н1	136273.12	238231.72	3У47 – 792 кв.м		
н2	136267.07	238254.94	н1	136381.57	238126.34
н3	136242.88	238248.64	н2	136375.49	238149.57
н4	136248.93	238225.41	н3	136343.70	238141.50
н1	136273.12	238231.72	н4	136349.68	238118.08
3У11 – 637 кв.м			н1	136381.57	238126.34
н1	136248.93	238225.41	3У48 – 792 кв.м		
н2	136242.88	238248.64	н1	136387.58	238103.33
н3	136217.95	238245.15	н2	136381.57	238126.34
н4	136224.74	238219.10	н3	136349.68	238118.08
н1	136248.93	238225.41	н4	136355.65	238094.66
3У12 – 709 кв.м			н1	136387.58	238103.33
н1	136224.74	238219.10	3У49 – 791 кв.м		
н2	136217.95	238245.15	н1	136393.66	238080.11
н3	136193.02	238241.67	н2	136387.58	238103.33
н4	136199.31	238217.56	н3	136355.65	238094.66
н5	136200.55	238212.80	н4	136361.52	238071.68
н1	136224.74	238219.10	н1	136393.66	238080.11
3У13 – 612 кв.м			3У50 – 791 кв.м		
н1	136199.31	238217.56	н1	136399.70	238057.02

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		13

н2	136193.02	238241.67	н2	136393.66	238080.11
н3	136169.79	238238.39	н3	136361.52	238071.68
н4	136176.85	238211.64	н4	136367.36	238048.78
н1	136199.31	238217.56	н1	136399.70	238057.02
3У14 – 676 кв.м			3У51 – 790 кв.м		
н1	136154.38	238205.71	н1	136434.56	238065.98
н2	136176.85	238211.64	н2	136428.26	238090.45
н3	136169.79	238238.39	н3	136426.52	238097.20
н4	136146.61	238235.19	н4	136402.73	238091.00
н1	136154.38	238205.71	н5	136410.83	238059.92
3У15– 675 кв.м			н1	136434.56	238065.98
н1	136154.38	238205.71	3У52 – 779 кв.м		
н2	136146.61	238235.19	н1	136426.52	238097.20
н3	136128.18	238232.62	н2	136421.97	238114.82
н4	136125.92	238231.97	н3	136418.62	238127.82
н5	136133.37	238200.17	н4	136394.74	238121.67
н1	136154.38	238205.71	н5	136402.73	238091.00
3У16 – 1698 кв.м			н1	136426.52	238097.20
н1	136135.27	238170.15	3У53 – 782 кв.м		
н2	136137.19	238170.69	н1	136418.62	238127.82
н3	136123.03	238231.15	н2	136415.70	238139.14
н4	136121.13	238230.62	н3	136410.72	238158.48
н5	136096.66	238223.63	н4	136386.75	238152.33
н6	136105.33	238186.62	н5	136394.74	238121.67
н7	136110.97	238163.25	н1	136418.62	238127.82
н1	136135.27	238170.15	3У54 – 619 кв.м		
3У17– 652 кв.м			н1	136445.80	238120.97
н1	136161.89	238177.25	н2	136439.63	238145.31
н2	136154.38	238205.71	н3	136415.70	238139.14
н3	136133.37	238200.17	н4	136418.62	238127.82
н4	136140.09	238171.46	н5	136421.97	238114.82
н1	136161.89	238177.25	н1	136445.80	238120.97
3У18 – 683 кв.м			3У55 – 618 кв.м		
н1	136184.34	238183.21	н1	136452.00	238096.57
н2	136176.85	238211.64	н2	136445.80	238120.97
н3	136154.38	238205.71	н3	136421.97	238114.82
н4	136161.89	238177.25	н4	136426.52	238097.20
н1	136184.34	238183.21	н5	136428.26	238090.45
3У19 – 681 кв.м			н1	136452.00	238096.57
н1	136206.72	238189.15	3У56 – 619 кв.м		
н2	136200.55	238212.80	н1	136458.22	238072.03
н3	136199.31	238217.56	н2	136452.00	238096.57
н4	136176.85	238211.64	н3	136428.26	238090.45
н5	136184.34	238183.21	н4	136434.56	238065.98
н1	136206.72	238189.15	н1	136458.22	238072.03
3У20 – 610 кв.м			3У57 – 80 кв.м		
н1	136230.88	238195.56	1	136212.15	238085.56

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14

н2	136224.74	238219.10	2	136214.10	238077.62
н3	136200.55	238212.80	3	136223.49	238079.97
н4	136206.72	238189.15	4	136221.84	238087.99
н1	136230.88	238195.56	1	136212.15	238085.56
3У21 – 607 кв.м			3У58 – 8592 кв.м		
н1	136248.93	238225.41	1	136211.28	238076.79
н2	136224.74	238219.10	2	136214.10	238077.62
н3	136230.88	238195.56	3	136212.15	238085.56
н4	136255.04	238201.98	4	136221.84	238087.99
н1	136248.93	238225.41	5	136218.16	238105.90
3У22 – 604 кв.м			6	136240.78	238110.58
н1	136279.21	238208.39	7	136237.23	238124.07
н2	136273.12	238231.72	8	136195.37	238113.09
н3	136248.93	238225.41	9	136187.39	238143.79
н4	136255.04	238201.98	10	136153.05	238134.79
н1	136279.21	238208.39	11	136146.57	238160.51
3У23 – 602 кв.м			12	136095.95	238146.95
н1	136303.37	238214.80	13	136120.46	238053.19
н2	136297.31	238238.05	14	136208.72	238075.87
н3	136273.12	238231.72	1	136211.28	238076.79
н4	136279.21	238208.39	3У59 – 3465 кв.м		
н1	136303.37	238214.80	1	136237.23	238124.07
3У24 – 600 кв.м			2	136223.34	238176.93
н1	136313.24	238176.91	3	136219.08	238179.93
н2	136307.06	238200.62	4	136146.57	238160.51
н3	136283.36	238194.44	5	136153.05	238134.79
н4	136289.54	238170.73	6	136187.39	238143.79
н1	136313.24	238176.91	7	136195.37	238113.09
3У25 – 600 кв.м			1	136237.23	238124.07
н1	136289.54	238170.73	3У60 – 29371 кв.м		
н2	136283.36	238194.44	1	136487.36	238046.67
н3	136259.65	238188.26	2	136483.24	238062.89
н4	136265.83	238164.55	3	136486.23	238063.65
н1	136289.54	238170.73	4	136480.35	238077.63
3У26 – 600 кв.м			5	136479.55	238077.43
н1	136265.83	238164.55	6	136478.21	238082.72
н2	136259.65	238188.26	7	136447.34	238156.10
н3	136235.94	238182.08	8	136437.63	238153.18
н4	136242.12	238158.37	9	136458.22	238072.03
н1	136265.83	238164.55	10	136410.83	238059.92
3У27 – 600 кв.м			11	136386.75	238152.33
н1	136272.01	238140.84	12	136375.49	238149.57
н2	136265.83	238164.55	13	136399.70	238057.02
н3	136242.12	238158.37	14	136367.36	238048.78
н4	136248.30	238134.66	15	136343.70	238141.50
н1	136272.01	238140.84	16	136340.01	238156.05
3У28 – 600 кв.м			17	136313.73	238259.60

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		15

н1	136295.72	238147.02	18	136298.90	238308.01
н2	136289.54	238170.73	19	136039.39	238271.97
н3	136265.83	238164.55	20	136041.85	238263.14
н4	136272.01	238140.84	21	136065.64	238265.55
н1	136295.72	238147.02	22	136067.72	238264.64
ЗУ29 – 600 кв.м			23	136068.45	238263.10
н1	136319.43	238153.20	24	136079.04	238219.29
н2	136313.24	238176.91	25	136123.03	238231.15
н3	136289.54	238170.73	26	136128.18	238232.62
н4	136295.72	238147.02	27	136242.88	238248.64
н1	136319.43	238153.20	28	136291.26	238261.25
ЗУ30 – 600 кв.м			29	136303.37	238214.80
н1	136154.63	238019.69	30	136137.19	238170.69
н2	136148.55	238043.42	31	136110.97	238163.25
н3	136124.81	238037.34	32	136071.38	238152.59
н4	136130.90	238013.61	33	136076.18	238132.99
н1	136154.63	238019.69	34	136079.98	238118.26
ЗУ31 – 600 кв.м			35	136084.74	238101.73
н1	136178.36	238025.77	36	136092.35	238075.31
н2	136172.28	238049.51	37	136102.81	238033.10
н3	136148.55	238043.42	38	136108.49	238015.92
н4	136154.63	238019.69	39	136117.24	238018.33
н1	136178.36	238025.77	40	136124.52	237987.89
ЗУ32 – 600 кв.м			41	136128.28	237972.17
н1	136202.10	238031.86	42	136461.93	238057.44
н2	136196.01	238055.59	43	136466.09	238041.06
н3	136172.28	238049.51	1	136487.36	238046.67
н4	136178.36	238025.77			
н1	136202.10	238031.86	44	136319.43	238153.20
ЗУ33 – 600 кв.м			45	136307.06	238200.62
н1	136225.83	238037.94	46	136235.94	238182.08
н2	136219.74	238061.68	47	136248.30	238134.66
н3	136196.01	238055.59	44	136319.43	238153.20
н4	136202.10	238031.86			
н1	136225.83	238037.94	48	136287.47	238275.77
ЗУ34 – 600 кв.м			49	136282.42	238295.14
н1	136231.91	238014.21	50	136086.64	238266.21
н2	136225.83	238037.94	51	136093.24	238238.25
н3	136202.10	238031.86	52	136125.07	238247.33
н4	136208.18	238008.13	53	136239.94	238263.37
н1	136231.91	238014.21	48	136287.47	238275.77
ЗУ35 – 600 кв.м					
н1	136208.18	238008.13	54	136347.95	238043.79
н2	136202.10	238031.86	55	136323.22	238138.69
н3	136178.36	238025.77	56	136277.03	238126.65
н4	136184.45	238002.04	57	136239.15	238116.78
н1	136208.18	238008.13	58	136237.23	238124.07

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист 16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ЗУ36 – 600 кв.м			59	136223.34	238176.93
н1	136184.45	238002.04	60	136219.08	238179.93
н2	136178.36	238025.77	61	136146.57	238160.51
н3	136154.63	238019.69	62	136095.95	238146.95
н4	136160.72	237995.96	63	136120.46	238053.19
н1	136184.45	238002.04	64	136124.81	238037.34
ЗУ37 – 600 кв.м			65	136136.98	237989.87
н1	136160.72	237995.96	66	136311.68	238034.64
н2	136154.63	238019.69	67	136305.61	238057.96
н3	136130.90	238013.61	68	136296.56	238055.65
н4	136136.98	237989.87	69	136293.27	238067.59
н1	136160.72	237995.96	70	136314.97	238073.18
ЗУ38 – 600 кв.м			71	136324.21	238037.73
н1	136265.17	238022.74	54	136347.95	238043.79
н2	136258.61	238048.31			
н3	136236.80	238044.09			
н4	136243.70	238017.23			
н1	136265.17	238022.74			

#### 3.4. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Каталоги координат поворотных точек изменяемых земельных участков представлены ниже (таблица 3.4.1).

Таблица 3.4.1 Каталоги координат поворотных точек изменяемых земельных участков

№ образуемого участка	№ изменяемого участка	S, м²	Координаты, м		№ образуемого участка	№ изменяемого участка	S, м²	Координаты, м							
			X	Y				X	Y						
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5						
ЗУ3	ЗУ3/1	267	136162.52	238252.56	ЗУ36	ЗУ36/1	566	136184.08	238003.46						
			136159.18	238266.60				136178.36	238025.77						
			136139.57	238261.31				136154.63	238019.69						
			136142.39	238249.75				136160.38	237997.26						
			136162.52	238252.56				136184.08	238003.46						
	ЗУ3/1	334	136159.18	238266.60		ЗУ36/2	34	136184.45	238002.04						
			136156.81	238276.58				136184.08	238003.46						
			136132.62	238273.00				136160.38	237997.26						
			136138.17	238249.16				136160.72	237995.96						
			136142.39	238249.75				136184.45	238002.04						
			136139.57	238261.31				136160.38	237997.26						
			136159.18	238266.60				136154.63	238019.69						
			ЗУ4	ЗУ4/1				386	136186.64	238255.93	ЗУ37	ЗУ37/1	569	136130.90	238013.61
									136182.56	238272.90				136136.68	237991.05
	136159.18	238266.60				136160.38	237997.26								
136162.52	238252.56	136160.72			237995.96										
136186.64	238255.93	136160.38			237997.26										
ЗУ4/2	214	136182.56		238272.90	ЗУ37/2	31	136136.68	237991.05							
		136180.82	238280.13	136136.98			237989.87								
		136156.81	238276.58	136160.72			237995.96								

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный				Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					17

			136159.18	238266.60	3Y38	3Y38/1	551	136265.08	238023.09
			136182.56	238272.90				136258.61	238048.31
3Y5	3Y5/1	384	136207.09	238258.78				136238.45	238044.42
			136202.30	238278.22				136245.17	238017.73
			136182.56	238272.90				136265.08	238023.09
			136186.64	238255.93				136265.17	238022.74
			136207.09	238258.78	136265.08	238023.09			
			136210.50	238259.26	136245.17	238017.73			
	3Y5/2	216	136204.73	238283.66	136238.45	238044.42			
			136180.82	238280.13	136236.80	238044.09			
			136182.56	238272.90	136243.70	238017.23			
			136202.30	238278.22	136265.17	238022.74			
136207.09			238258.78	136287.69	238029.18				
136210.50			238259.26	136281.53	238052.75				
3Y8	3Y8/1	243	136287.47	238275.77	136258.61	238048.31			
			136285.36	238283.87	136265.08	238023.09			
			136259.58	238278.71	136287.69	238029.18			
			136261.34	238268.95	136287.85	238028.55			
			136287.47	238275.77	136287.69	238029.18			
			136285.36	238283.87	136265.08	238023.09			
	3Y8/2	409	136282.42	238295.14	136265.17	238022.74			
			136252.69	238290.74	136287.85	238028.55			
			136258.07	238268.10	136302.83	238033.26			
			136261.34	238268.95	136296.56	238055.65			
3Y10	3Y10/1	94	136259.58	238278.71	136295.90	238055.53			
			136285.36	238283.87	136295.63	238056.63			
			136273.12	238231.72	136282.53	238052.94			
			136267.07	238254.94	136281.53	238052.75			
			136264.01	238254.15	136287.69	238029.18			
			136265.98	238243.21	136302.83	238033.26			
	3Y10/2	506	136268.84	238230.60	136311.68	238034.64			
			136273.12	238231.72	136305.61	238057.96			
			136268.84	238230.60	136296.56	238055.65			
			136265.98	238243.21	136302.83	238033.26			
3Y12	3Y3/12	333	136264.01	238254.15	136287.69	238029.18			
			136242.88	238248.64	136287.85	238028.55			
			136248.93	238225.41	136311.68	238034.64			
			136268.84	238230.60	136379.14	238135.62			
			136215.00	238226.65	136375.49	238149.57			
			136210.69	238244.14	136343.70	238141.50			
	3Y3/12	377	136193.02	238241.67	136347.62	238126.16			
			136198.01	238222.53	136379.14	238135.62			
			136215.00	238226.65	136381.57	238126.34			
			136224.74	238219.10	136379.14	238135.62			
3Y13	3Y13/1	487	136217.95	238245.15	136347.62	238126.16			
			136210.69	238244.14	136349.68	238118.08			
			136215.00	238226.65	136381.57	238126.34			
			136198.01	238222.53	136382.51	238101.96			
			136199.31	238217.56	136380.65	238108.23			
			136200.55	238212.80	136353.95	238101.35			
	3Y13/2	125	136224.74	238219.10	136355.65	238094.66			
			136198.01	238222.53	136382.51	238101.96			
			136193.02	238241.67	136387.58	238103.33			
			136169.79	238238.39	136385.96	238109.55			
3Y48	3Y48/1	186	136175.42	238217.05	136380.65	238108.23			
			136198.01	238222.53	136382.51	238101.96			
			136199.31	238217.56	136387.58	238103.33			
			136175.42	238217.05	136385.96	238109.55			
3Y48/2	35	136198.01	238222.53	136381.57	238126.34				
		136199.31	238217.56	136387.58	238103.33				
3Y48/3	570	136198.01	238222.53	136385.96	238109.55				
		136175.42	238217.05	136381.57	238126.34				



			136176.85	238211.64				136349.68	238118.08
			136199.31	238217.56				136353.95	238101.35
3Y14	3Y14/1	540	136175.42	238217.05	3Y49	3Y49/1	675	136380.65	238108.23
			136169.79	238238.39				136385.96	238109.55
			136146.61	238235.19				136389.35	238078.98
			136152.84	238211.57				136382.51	238101.96
			136175.42	238217.05				136355.65	238094.66
	3Y14/2	135	136154.38	238205.71		3Y49/2	116	136361.52	238071.68
			136176.85	238211.64				136389.35	238078.98
			136175.42	238217.05				136393.66	238080.11
			136152.84	238211.57				136387.58	238103.33
			136154.38	238205.71				136382.51	238101.96
3Y15	3Y15/1	22	136152.84	238211.57	3Y50	3Y50/1	638	136389.35	238078.98
			136146.61	238235.19				136393.66	238080.11
			136145.95	238235.10				136395.54	238058.14
			136151.75	238211.31				136389.35	238078.98
	3Y15/2	654	136152.84	238211.57		3Y50/2	89	136361.52	238071.68
			136154.38	238205.71				136366.94	238050.42
			136152.84	238211.57				136395.54	238058.14
			136151.75	238211.31				136399.15	238059.11
			136145.95	238235.10				136393.66	238080.11
			136128.18	238232.62				136389.35	238078.98
			136125.92	238231.97				136395.54	238058.14
			136133.37	238200.17				136399.15	238059.11
			136154.38	238205.71		3Y50/3	64	136399.70	238057.02
	3Y16/1	1574	136110.97	238163.25				136399.15	238059.11
			136135.27	238170.15				136395.54	238058.14
			136128.17	238200.38				136366.94	238050.42
			136121.13	238230.62				136367.36	238048.78
			136096.66	238223.63				136399.70	238057.02
			136105.33	238186.62	3Y51	3Y51/1	730	136433.91	238068.51
			136110.97	238163.25				136428.26	238090.45
			136137.19	238170.69				136426.52	238097.20
	3Y16/2	124	136123.03	238231.15				136402.73	238091.00
			136121.13	238230.62				136410.26	238062.12
			136128.17	238200.38				136433.91	238068.51
			136135.27	238170.15		3Y51/2	60	136434.56	238065.98
			136137.19	238170.69				136433.91	238068.51
			136161.89	238177.25				136410.26	238062.12
	3Y17	41	136159.83	238185.05				136410.83	238059.92
			136154.89	238183.66	3Y52	3Y52/1	539	136434.56	238065.98
			136157.08	238175.97				136426.52	238097.20
			136161.89	238177.25				136421.97	238114.82
			136159.83	238185.05				136421.08	238118.30
		612	136154.38	238205.71				136397.17	238112.34
			136133.37	238200.17				136402.73	238091.00
			136140.09	238171.46				136426.52	238097.20
			136157.08	238175.97		3Y52/2	240	136421.08	238118.30
			136154.89	238183.66				136418.62	238127.82
			136159.83	238185.05				136394.74	238121.67
3Y18	3Y18/1	191	136184.34	238183.21	3Y53	3Y53/1	330	136397.17	238112.34
			136182.19	238191.35				136421.08	238118.30
			136159.83	238185.05				136413.92	238146.06
			136161.89	238177.25				136410.72	238158.48
			136184.34	238183.21				136386.75	238152.33
	3Y18/2	492	136182.19	238191.35		3Y53/2	453	136390.23	238138.95
			136176.85	238211.64				136413.92	238146.06
			136154.38	238205.71				136418.62	238127.82
			136159.83	238185.05				136415.70	238139.14

			136182.19	238191.35				136413.92	238146.06
			136206.72	238189.15				136390.23	238138.95
			136204.50	238197.64				136394.74	238121.67
			136182.19	238191.35				136418.62	238127.82
			136184.34	238183.21				136445.80	238120.97
			136206.72	238189.15				136443.06	238131.79
			136204.50	238197.64				136420.72	238124.28
			136200.55	238212.80				136422.30	238118.60
			136199.31	238217.56				136423.26	238115.15
			136176.85	238211.64				136445.80	238120.97
			136182.19	238191.35				136423.26	238115.15
			136204.50	238197.64				136422.30	238118.60
			136226.69	238194.45				136421.08	238118.30
			136224.28	238203.21				136421.97	238114.82
			136204.50	238197.64				136423.26	238115.15
			136206.72	238189.15				136443.06	238131.79
			136226.69	238194.45				136439.63	238145.31
			136230.88	238195.56				136415.70	238139.14
			136224.74	238219.10				136418.62	238127.82
			136200.55	238212.80				136421.08	238118.30
			136204.50	238197.64				136422.30	238118.60
			136224.28	238203.21				136420.72	238124.28
			136226.69	238194.45				136443.06	238131.79
			136230.88	238195.56				136452.00	238096.57
			136275.00	238224.52				136445.80	238120.97
			136273.12	238231.72				136423.26	238115.15
			136268.84	238230.60				136429.99	238090.89
			136270.48	238223.40				136452.00	238096.57
			136275.00	238224.52				136429.99	238090.89
			136279.21	238208.39				136423.26	238115.15
			136275.00	238224.52				136421.97	238114.82
			136270.48	238223.40				136426.52	238097.20
			136268.84	238230.60				136428.26	238090.45
			136248.93	238225.41				136429.99	238090.89
			136255.04	238201.98				136457.50	238074.88
			136279.21	238208.39				136452.00	238096.57
			136299.27	238230.51				136429.99	238090.89
			136297.31	238238.05				136436.04	238069.08
			136273.12	238231.72				136457.50	238074.88
			136275.00	238224.52				136436.04	238069.08
			136299.27	238230.51				136429.99	238090.89
			136303.37	238214.80				136428.26	238090.45
			136299.27	238230.51				136433.91	238068.51
			136275.00	238224.52				136436.04	238069.08
			136279.21	238208.39				136458.22	238072.03
			136303.37	238214.80				136457.50	238074.88
			136154.63	238019.69				136436.04	238069.08
			136152.96	238026.21				136433.91	238068.51
			136129.24	238020.08				136434.56	238065.98
			136130.90	238013.61				136458.22	238072.03
			136154.63	238019.69				136189.18	238136.93
			136152.96	238026.21				136187.39	238143.79
			136148.55	238043.42				136167.73	238138.64
			136124.81	238037.34				136169.77	238131.48
			136129.24	238020.08				136189.18	238136.93
			136152.96	238026.21				136211.28	238076.79
			136178.36	238025.77				136214.10	238077.62
			136176.68	238032.33				136212.15	238085.56
			136152.96	238026.21				136221.84	238087.99

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный				Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					20

			136154.63	238019.69				136218.16	238105.90
			136178.36	238025.77				136240.78	238110.58
			136176.68	238032.33				136239.15	238116.78
			136172.28	238049.51				136237.23	238124.07
			136148.55	238043.42				136195.37	238113.09
			136152.96	238026.21				136189.18	238136.93
ЗУ32	ЗУ31/2	435	136176.68	238032.33	ЗУ59	ЗУ59/1	1991	136169.77	238131.48
			136178.36	238025.77				136167.73	238138.64
			136186.90	238027.96				136153.05	238134.79
			136185.12	238034.51				136146.57	238160.51
			136176.68	238032.33				136095.95	238146.95
			136186.90	238027.96				136120.46	238053.19
	ЗУ32/2	541	136202.10	238031.86				136208.72	238075.87
			136196.01	238055.59				136211.28	238076.79
			136172.28	238049.51				136230.78	238148.62
			136176.68	238032.33				136223.34	238176.93
			136185.12	238034.51				136219.08	238179.93
			136186.90	238027.96				136160.43	238164.22
			136202.10	238031.86				136167.73	238138.64
	ЗУ35/1	207	136192.93	238005.78				136187.39	238143.79
			136186.90	238027.96				136189.18	238136.93
			136178.36	238025.77				136230.78	238148.62
			136184.08	238003.46				136237.23	238124.07
			136192.93	238005.78				136230.78	238148.62
			136208.18	238008.13				136189.18	238136.93
ЗУ35	ЗУ35/2	394	136202.10	238031.86		ЗУ59/2	1473	136195.37	238113.09
			136186.90	238027.96				136237.23	238124.07
			136192.93	238005.78					
			136184.08	238003.46				136167.73	238138.64
			136184.45	238002.04				136160.43	238164.22
			136208.18	238008.13				136146.57	238160.51
								136153.05	238134.79
								136167.73	238138.64

#### РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ

При разработке проекта межевания территории проектируемой застройки в границы образуемых и изменяемых земельных участков включены территории, занятые непосредственно проектируемыми жилыми зданиями, проезды и проходы, открытые площадки для временного хранения автомобилей, придомовые зеленые насаждения, площадки для отдыха и игр детей, хозяйственные площадки, а также прилегающие к ним территории, необходимые для обеспечения их функционирования (обслуживания), с учетом требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан.

Постановлением администрации Владимирской области от 03.06.2015 г. № 506 "Об Площади земельных участков установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Муниципального образования «Город Гусь-Хрустальный».

## РАЗДЕЛ 5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	площадь
1	2	3	5
1	Площадь проектируемой территории – всего	м <sup>2</sup>	102086
2	Внутриквартальная территория (в красных линиях)	м <sup>2</sup>	40502
	в т.ч.:		
3	Межквартальная территория (за красными линиями)	м <sup>2</sup>	8410
	в т.ч.:		
	Территории общего пользования	м <sup>2</sup>	57342
	Территория коммунального обслуживания	м <sup>2</sup>	4242

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

						Проект планировки и межевания территории земельного участка район «Сороковка-2» ул. Северная г. Гусь-Хрустальный	Лист
							23
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		