



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

13 июля 2016 года

№ 55/10

О внесении изменений в решения Совета народных депутатов от 23.06.2004 г. № 63/13 «Об утверждении Генерального плана города Гусь-Хрустальный» и от 21.05.2008г. № 32/3 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протокол публичных слушаний и заключение по итогам публичных слушаний, состоявшихся 19.05.2016, руководствуясь Уставом муниципального образования город Гусь-Хрустальный, Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Гусь-Хрустального городского Совета народных депутатов Владимирской области от 23.06.2004 г. № 63/13 «Об утверждении Генерального плана города Гусь-Хрустальный», согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Внести изменения в решение Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 21.05.2008 г. № 32/3 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области», согласно приложению № 3, № 4 № 5.

3. Администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ к изменениям в Генеральный план города Гусь-Хрустальный в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

6. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета
народных депутатов муниципального
образования город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

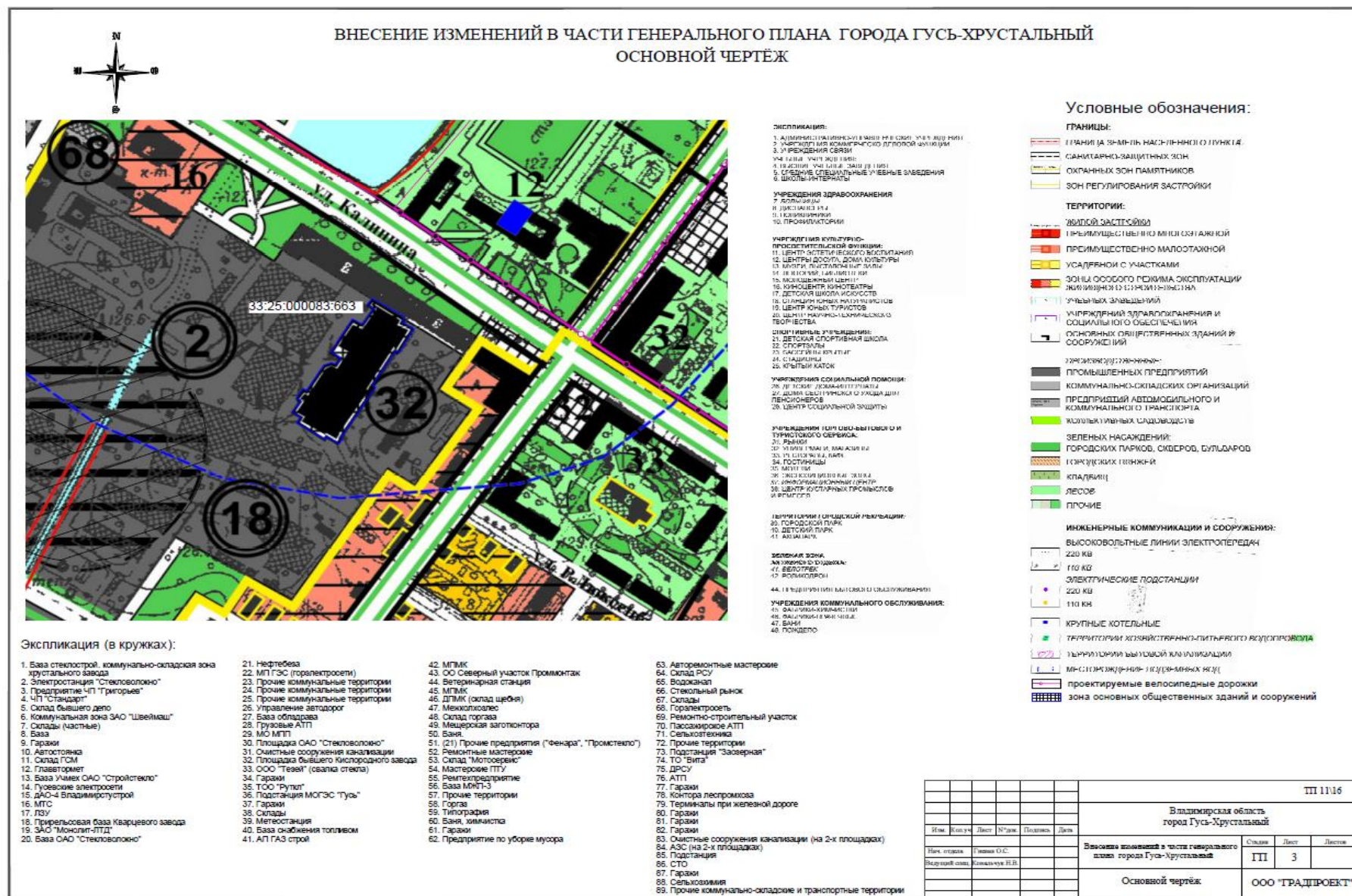
А. П. Сазонкин

Глава муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

Н. Н. Балахин

Приложение № 1
к решению Совета народных депутатов муниципального образования
город Гусь-Хрустальный Владимирской области
от 13.07.2016 г. № 55/10

Основной чертёж Генерального плана город Гусь-Хрустальный



**Изменения в Генеральный план города Гусь-Хрустальный,
утвержденный решением Гусь-Хрустального городского Совета
народных депутатов Владимирской области
от 23.06.2004 г. № 63/13**

I. Таблицу №1 «Баланс территории в границах обсчета проекта (в границах МО г. Гусь-Хрустальный)» п.18 «Сводные данные об использовании земель МО Гусь-Хрустальный (баланс территории)» пояснительной записки Генерального плана вносятся изменения.

Б. Внеселитебные территории.

1. Территории промышленных предприятий.

- площадь территории уменьшилась на 0,6125 га и составит 264,54 га (ранее было 265,16 га).

II. Таблицу №1 п.20 «Основные технико-экономические показатели» пояснительной записки Генерального плана вносятся изменения.

Раздел II. Территории.

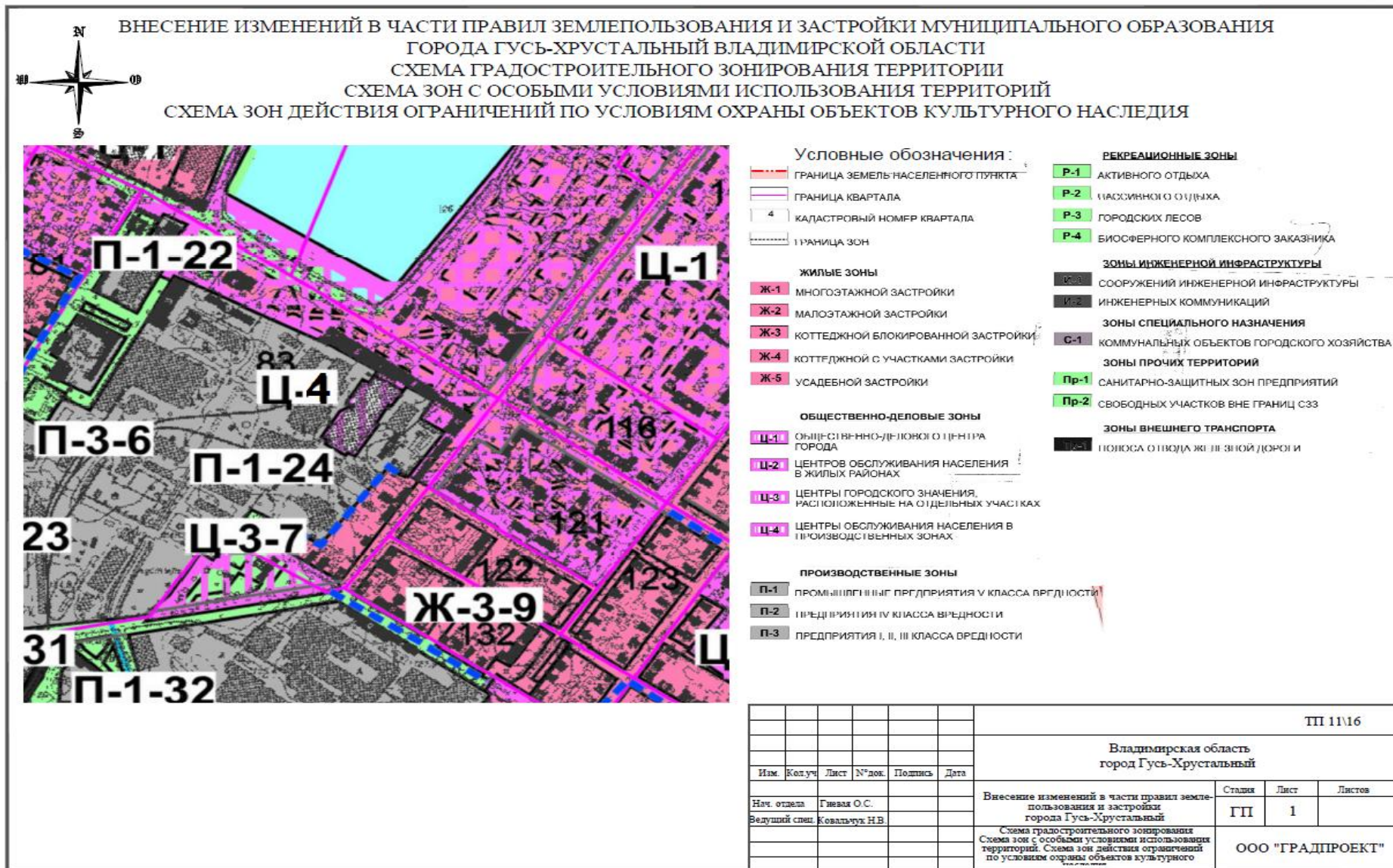
а) «Внеселитебные территории, в том числе производственные» :

- площадь территории «в том числе производственные» уменьшилась 0,6125га и составит 484,59 га (ранее было – 485,21 га).

III. В Основной чертеж (схема функционального зонирования) Генерального плана город Гусь-Хрустальный, вносятся изменения с корректировкой границ следующих функциональных зон:

- участок площадью - 6125 кв.м расположенный по адресу: г.Гусь-Хрустальный ул. Калинина, д.28б с кадастровым номером 33:25:000083:663 изменит назначение с «зоны промышленных предприятий» на «зону основных общественных зданий и сооружений», согласно чертежу (приложение №1 к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области Схема градостроительного зонирования

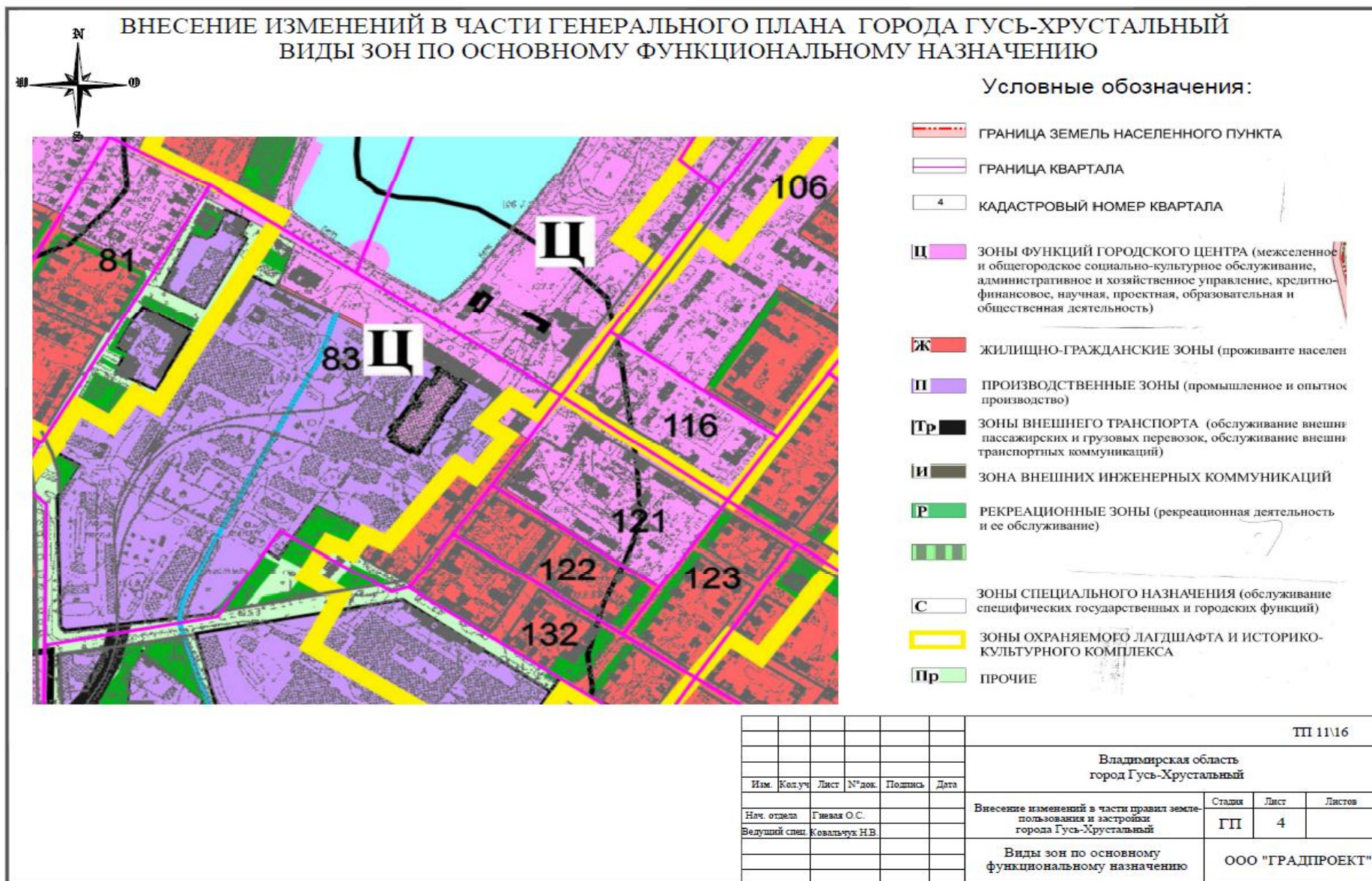


Изменения вносятся в части Правил землепользования и застройки.

1. Схема градостроительного зонирования: Территориальная зона в границах земельного участка площадью, 6125 кв.м расположенного по адресу: г.Гусь-Хрустальный ул. Калинина, д.286 с кадастровым номером 33:25:000083:663, изменит назначение с зоны «П-3 Зона производственных предприятий II-III класса вредности» на зону «Ц-1 «Зона общественно-деловой застройки», согласно чертежу (приложение №3 к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области).

II. В План правового зонирования: Виды зон по основному функциональному назначению: Зона в границах земельного участка площадью, 6 125 кв.м расположенного по адресу: г.Гусь-Хрустальный ул. Калинина, д.286 с кадастровым номером 33:25:000083:663, изменит функциональное назначение с зоны П «Производственные зоны (промышленное и опытное производство)» на зону Ц «зоны функций городского центра» (межселенное и общегородское, социально-культурное обслуживание, административное и хозяйственное управление, кредитно-финансовая, научная, проектная, образовательная и общественная деятельность)», согласно чертежу (приложение №4 к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области).

III. В План правового зонирования: Виды зон по характеру обустройства территории: Зона в границах земельного участка площадью, 6 125 кв.м расположенного по адресу: г.Гусь-Хрустальный ул. Калинина, д.286 с кадастровым номером 33:25:000083:663, изменит функциональное назначение с «Производственной зоны» на зону «Объектов обслуживания на отдельных участках (Т- крупных торговых)», согласно чертежу (приложение №5 к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области).



Приложение № 5
к решению Совета народных депутатов муниципального образования
город Гусь-Хрустальный Владимирской области
от 13.07.2016 г. № 55/10

