



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

30 мая 2016 года

№ 33/7

О внесении изменений в решения Совета народных депутатов от 23.06.2004 г. № 63/13 «Об утверждении Генерального плана города Гусь-Хрустальный» и от 21.05.2008г. № 32/3 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протокол публичных слушаний и заключение по итогам публичных слушаний, состоявшихся 19.05.2016 г., руководствуясь Уставом муниципального образования город Гусь-Хрустальный, Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Гусь-Хрустального городского Совета народных депутатов Владимирской области от 23.06.2004 г. № 63/13 «Об утверждении Генерального плана города Гусь-Хрустальный», согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Внести изменения в решение Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 21.05.2008г. № 32/3 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области», согласно приложению № 3, № 4 и № 5.

3. Администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ к изменениям в Генеральный план города Гусь-Хрустальный в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

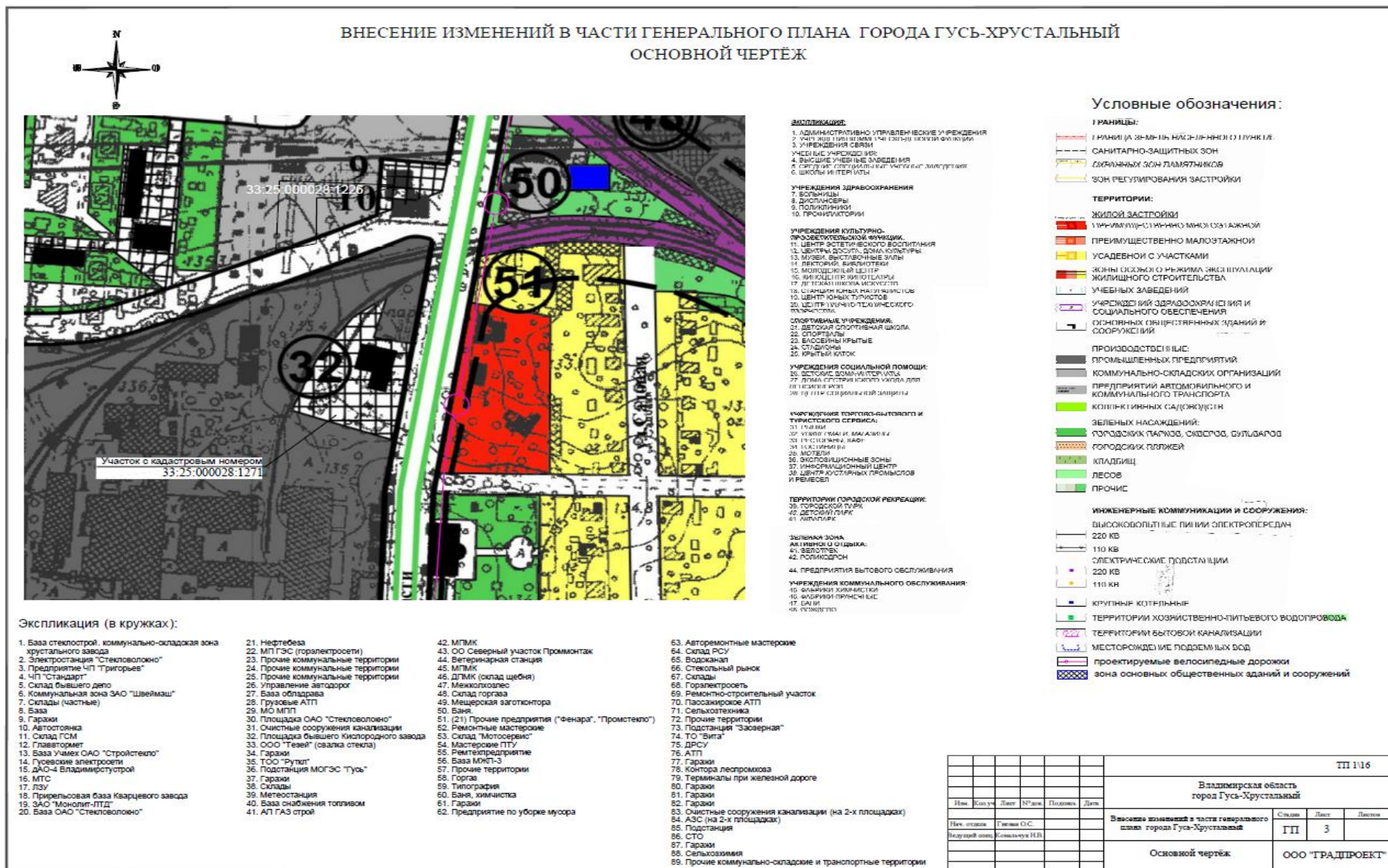
Председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
город Гусь-Хрустальный

А. П. Сазонкин

Глава муниципального образования
город Гусь-Хрустальный

Н. Н. Балахин

Основной чертеж Генерального плана город Гусь-Хрустальный



**Изменения в Генеральный план города Гусь-Хрустальный,
утвержденный решением Гусь-Хрустального городского Совета
народных депутатов Владимирской области
от 23.06.2004 г. № 63/13**

I. Таблицу №1 «Баланс территории в границах обсчета проекта (в границах МО г.Гусь-Хрустальный)» п.18 «Сводные данные об использовании земель МО Гусь-Хрустальный (баланс территории)» пояснительной записки Генерального плана вносятся изменения.

Б. Внеселитебные территории.

1. Территории промышленных предприятий.

- площадь территории уменьшилась на 0,92 га и составит 265,16 га (ранее было 266,08 га).

II. Таблицу №1 п.20 «Основные технико-экономические показатели» пояснительной записки Генерального плана вносятся изменения.

Раздел II. Территории.

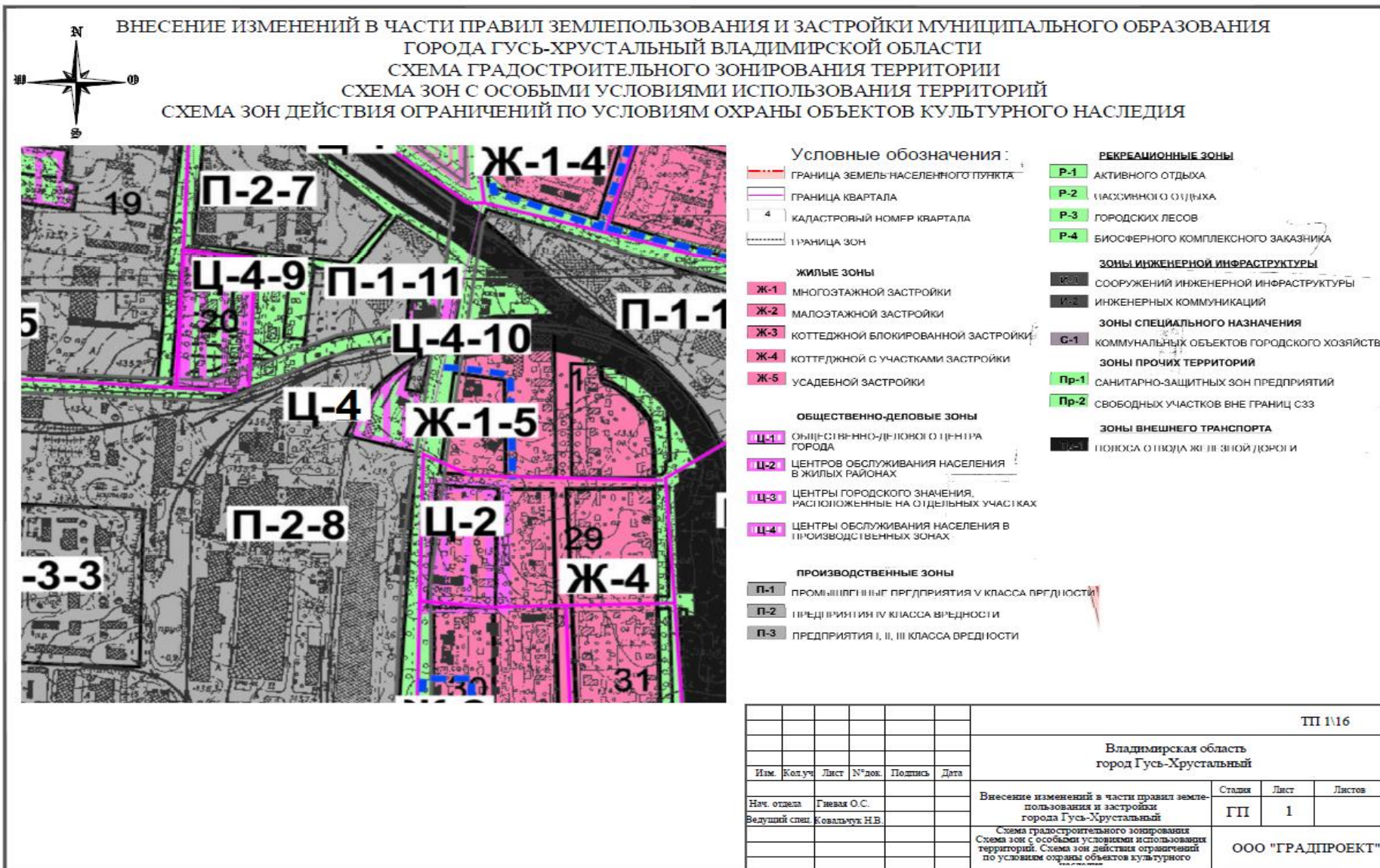
а) «Внеселитебные территории, в том числе производственные» :

-площадь территории «в том числе производственные» уменьшилась на 0,92га и составит 485,21 га (ранее было – 486,13 га).

III. В Основной чертеж (схема функционального зонирования) Генерального плана город Гусь-Хрустальный, вносятся изменения с корректировкой границ следующих функциональных зон:

- участок площадью - 9 204 кв. м расположенный по адресу: пр-т 50-ти лет Советской власти, д.8 с кадастровым номером 33:25:000028:1271 изменит назначение с «зоны промышленных предприятий» на «зону основных общественных зданий и сооружений», согласно чертежу (приложение №1 к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области Схема градостроительного зонирования

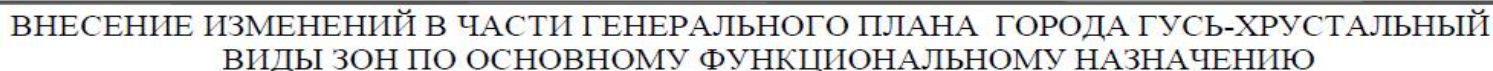


Изменения вносятся в части Правил землепользования и застройки.

1. Схема градостроительного зонирования: Территориальная зона в границах земельного участка площадью, 9204 кв.м. расположенного по адресу: пр-т 50-ти лет Советской власти, д.8 с кадастровым номером 33:25:000028:1271, изменит назначение с зоны «П-2 Зона производственных предприятий IV класса вредности» на «Ц-4 Зона общественно-деловой застройки», согласно чертежу (приложение №3 к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области).

II. В План правового зонирования: Виды зон по основному функциональному назначению: Зона в границах земельного участка площадью, 9204 кв.м. расположенного по адресу: пр-т 50-ти лет Советской власти, д.8 с кадастровым номером 33:25:000028:1271, изменит функциональное назначение с «зоны II «Производственные зоны (промышленное и опытное производство)» на зону Ц «зоны функций городского центра» (межселенное и общегородское, социально-культурное обслуживание, административное и хозяйственное управление, кредитно-финансовая, научная, проектная, образовательная и общественная деятельность), согласно чертежу (приложение №4 к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области).

III. В План правового зонирования: Виды зон по характеру обустройства территории: Зона в границах земельного участка площадью, 9204 кв.м. расположенного по адресу: пр-т 50-ти лет Советской власти, д.8 с кадастровым номером 33:25:000028:1271, изменит функциональное назначение с «Производственной зоны» на зону «Объектов обслуживания на отдельных участках (Т- крупных торговых)», согласно чертежу (приложение №5 к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области).



Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА |
|  | ГРАНИЦА КВАРТАЛА |
|  | КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР КВАРТАЛА |
|  | ЗОНЫ ФУНКЦИЙ ГОРОДСКОГО ЦЕНТРА (межселенное и общегородское социально-культурное обслуживание, административное и хозяйственное управление, кредитно-финансовое, научная, проектная, образовательная и общественная деятельность) |
|  | ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКИЕ ЗОНЫ (проживание населен |
|  | ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ (промышленное и опытно-производство) |
|  | ЗОНЫ ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА (обслуживание внешних пассажирских и грузовых перевозок, обслуживание внешних транспортных коммуникаций) |
|  | ЗОНА ВНЕШНИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ |
|  | РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ (рекреационная деятельность и ее обслуживание) |
|  | |
|  | ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (обслуживание специфических государственных и городских функций) |
|  | ЗОНЫ ОХРАНЯЕМОГО ЛАГДШАФТА И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО КОМПЛЕКСА |
|  | ПРОЧИЕ |

									ТП №16
									Владимирская область город Гусь-Хрустальный
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
	Нач. отдела		Гивава О.С.				Внесение изменений в части правил землепользования и застройки города Гусь-Хрустальный	Страницы	Лист
	Ведущий специалист		Ковальчук Н.В.					ГП	4
							Виды зон по основному функциональному назначению		ООО "ГРАДПРОЕКТ"

