



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Г Л А В Ы

07.08.2014

№ 572

*Об организации сезонной уличной
торговли на территории муниципального
образования город Гусь - Хрустальный*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Гусь-Хрустальный и в целях улучшения организации торгового обслуживания населения в весенне-летний сезон, упорядочения размещения и функционирования нестационарных сезонных торговых объектов на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить дислокацию мест для размещения нестационарных объектов для организации сезонной уличной торговли и летних кафе на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный согласно приложению № 1.

2. Утвердить Порядок размещения нестационарных объектов для организации сезонной уличной торговли на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный согласно приложению № 2.

3. Утвердить Порядок размещения летних кафе на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный согласно приложению № 3.

4. Утвердить Перечень нестационарных объектов для организации сезонной уличной торговли и летних кафе, базовые размеры арендной платы за 1 кв. м., торгового места для организации сезонной уличной торговли и летних кафе на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный согласно приложениям № 4,5,6.

5. Утвердить форму договора и разрешения на предоставление места для сезонной уличной торговли и летнего кафе согласно приложениям № 7,8.

6. Установить сроки аренды мест для организации сезонной уличной торговли и летних кафе, до 3-х месяцев.

7. Данное постановление подлежит опубликованию.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по экономике и финансам, начальника финансового управления.

Глава города

Н.Н. Балахин

Дислокация
мест для размещения нестационарных объектов для организации сезонной
уличной торговли (и летних кафе), на территории муниципального образования
город Гусь-Хрустальный

№ п/п	Месторасположение	Летнее кафе	Объекты по организации сезонной уличной торговли	
			ассортимент	количество
1.	Ул. Транспортная, район д.№12		Фрукты, овощи	2
2.	Около проходной "Хрустального завода"		Фрукты, овощи	1
3.	Рядом с остановкой - «Теплицкий проспект, д. 4»		Фрукты, овощи	2
4.	Рядом с остановкой – «Проспект 50 лет Советской власти, д.34»		Фрукты, овощи	1
5.	Около дома № 18 по проспекту 50 лет Советской власти		Фрукты, овощи	1
6.	Рядом с остановкой по ул. Полевая		Фрукты, овощи	1
7.	Ул. Каховского, д. 6 (со стороны магазина "Магистраль-Маркет")		Фрукты, овощи	1
8.	Ул. Маяковского д. 8-а - Муромский переулок у торговых ларьков		Фрукты, овощи	1
9.	Ул. Тверская (на площади у магазина № 69)		Фрукты, овощи	2
10.	Ул. Дзержинского (у магазина № 20)		Фрукты, овощи	1
11.	Набережная около городского озера	2	Мороженое, напитки	5
12.	Ул. Калинина, около киоска "Роспечать"		Мороженое, напитки	1
13.	Ул. Каховского, около киоска "Роспечать" N 104-к		Фрукты, овощи	1
14.	Ул. Вокзальная, около киоска "Роспечать"		Фрукты, овощи	1
15.	Ул. 2-ая Народная, район д. 2		Фрукты, овощи, рассада, цветы	5
16.	Пляж	1	Мороженное	1
17.	Площадка у фонтана	1	Мороженое, напитки	1
18.	Ул. Октябрьская, район д. 68		Фрукты, овощи	2
19.	Ул. М.Апостола рядом с рынком «Поле чудес»		Фрукты, овощи	3

Порядок
размещения нестационарных объектов для организации сезонной уличной
торговли на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный.

1. Нестационарный сезонный объект для организации сезонной уличной торговли (далее – нестационарный торговый объект) - торговый объект, оснащенный современным специализированным оборудованием, предназначенный для реализации мороженого, безалкогольных напитков, в том числе кваса в розлив, овощей и фруктов в период весенне-летней торговли.

2. Хозяйствующий субъект, организующий работу нестационарного сезонного торгового объекта на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный, обязан соблюдать требования действующих нормативных правовых актов, в том числе:

- закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

- постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 08.11.2001 № 31 «О введении в действие санитарных правил (вместе с "Санитарно-эпидемиологическими правилами "Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья» СП 2.3.6.1079-01»);

- постановления Правительства Российской Федерации от 15.08.1997 № 1036 «Об утверждении Правил оказания услуг общественного питания»;

- решения Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный от 06.07.2012 № 37/8 «Об утверждении «Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный»;

- решения Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный от 21.05.2008 № 32/3 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области»;

3. Нестационарные сезонные торговые объекты размещаются на период с 15 апреля по 15 октября.

4. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии с утвержденной дислокацией мест для размещения нестационарных объектов для организации сезонной уличной торговли на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный.

5. Не допускается размещение нестационарных сезонных торговых объектов:

- на газонах, цветниках и прочих объектах озеленения;
- на территориях, предназначенных для парковки автотранспорта, на транспортных проездах и пешеходных путях;
- в охранной зоне инженерных сетей и коммуникаций.

6. При размещении и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный не допускается:

- нарушать асфальтовое или другое покрытие улиц, тротуаров;
- оставлять на местах торговли по окончании рабочего дня тару, контейнеры или другое оборудование;
- складировать мусор и отходы в контейнеры без наличия договора со специализированной организацией на вывоз мусора.

7. Площадки для размещения нестационарных торговых объектов должны иметь твердое покрытие, владельцы объектов обязаны обеспечить ежедневную уборку территорий, на которых осуществляется торговля.

Порядок
размещения летних кафе на территории
муниципального образования город Гусь-Хрустальный

1. Летнее кафе - временный объект сезонного функционирования при стационарных предприятиях общественного питания или на отдельной территории в местах массового отдыха населения (городские парки и пляжи), организованный в целях комфортного обслуживания посетителей кулинарной продукцией, прохладительными напитками, мороженым, а также организации досуга.

2. Хозяйствующий субъект, организующий летнее кафе на отдельной территории в местах массового отдыха населения, должен иметь для этих целей стационарное предприятие общественного питания на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный, в котором созданы условия для приготовления продукции общественного питания, реализуемой в летнем кафе, в соответствии с требованиями санитарных правил.

3. Хозяйствующий субъект, организующий летнее кафе, обязан соблюдать требования действующих нормативных правовых актов, в том числе:

- закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

- постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 08.11.2001 № 31 «О введении в действие санитарных правил (вместе с "Санитарно-эпидемиологическими правилами "Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья» СП 2.3.6.1079-01»);

- постановления Правительства Российской Федерации от 15.08.1997 № 1036 «Об утверждении Правил оказания услуг общественного питания»;

- решения Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный от 06.07.2012 № 37/8 «Об утверждении «Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный»;

- решения Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный от 21.05.2008 № 32/3 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области»;

4. Летнее кафе размещается на период с 15 апреля по 15 октября.

5. Не допускается размещение летнего кафе:

- на территориях, предназначенных для парковки автотранспорта, на транспортных проездах и пешеходных путях;
- на газонах, цветниках и прочих объектах озеленения;
- в охранной зоне инженерных сетей и коммуникаций.

6. При эксплуатации летнего кафе не допускается ночной режим работы, эстрадные выступления, нарушения покоя граждан и тишины в ночное время.

7. По окончании сезона работы летнего кафе все оборудование должно быть демонтировано и территория приведена в надлежащее состояние.

Приложение № 4
к постановлению главы
муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
от 07.08.2014 № 572

Директору
Муниципального казенного учреждения
«Управление имущества, землеустройства
и архитектуры»

от _____

директора юридического лица;
индивидуального предпринимателя
(Ф.И.О. полностью)

(юридический; домашний адрес)

(дата регистрации предприятия,
номер, дата свидетельства о
государственной регистрации)

(телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на предоставление места для организации
сезонной уличной торговли (летнего кафе) по продаже

(ассортимент реализуемых товаров, площадь и срок торговли)

на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный
по адресу: _____

с _____ по _____

Дата

Подпись

Ф.И.О.

М.п.

Договор
аренды торгового места для организации сезонной уличной торговли
(летнего кафе)

г. Гусь-Хрустальный

" ____ " _____ 200 ____ г.

Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный в лице главы города _____, действующего на основании Устава МО г. Гусь-Хрустальный, именуемый в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и _____, с другой стороны, именуемый в дальнейшем Арендатор, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

1.1. Арендодатель сдал, а Арендатор принял в пользование на условиях аренды торговое место площадью _____ кв. м, расположенное по адресу: город Гусь-Хрустальный _____, для организации сезонной уличной торговли (летнего кафе) сроком на _____ дней с _____.
(нужное подчеркнуть)

2. Арендная плата.

2.1. Арендная плата рассчитывается в соответствии с приложением №6 к постановлению главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный от _____ № _____ и составляет _____ рублей.

2.2. Арендная плата уплачивается Арендатором единовременно в день подписания настоящего договора за весь период.

2.3. Получатель и наименование платежа: УФК по Владимирской области (Муниципальное казенное учреждение "Управление имущества, землеустройства и архитектуры) Отделение Владимир

ИНН 3304022298 Р/С № 40101810800000010002

БИК 041708001 ОКТМО 17720000 КПП 330401001

Код бюджетной классификации 703 111 09044 04 0000 120

2.4. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами договора и акта приема-передачи места за весь период аренды. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в квитанциях об оплате арендной платы.

3. Обязанности сторон.

3.1. Арендатор обязан:

- своевременно внести плату по договору;
- использовать предоставленное место в соответствии с п. 1.1;
- обеспечить уборку предоставленного места и прилегающей территории в радиусе 5 м
- при необходимости обеспечить твердое покрытие торгового места.

3.2. Арендодатель обязан предоставить место, указанное в п. 1.1.

3.3. Расходы по заключению настоящего договора несет Арендатор.

4. Заключительные положения.

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами.

4.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах: по одному для Арендодателя и Арендатора.

5. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:

Муниципальное казенное учреждение
«Управление имущества, землеустройства
и архитектуры»
г. Гусь-Хрустальный,
ул. Калинина, д. 1
т. 2-23-63

Арендатор:

Ф.И.О.: _____

Адрес: _____

Паспорт: _____

ИНН: _____

Тел.: _____

Директор МКУ «УИЗА» _____

(подпись)

м. п.

(подпись, ФИО)

м. п.

1 экземпляр договора выдан на руки: _____ (подпись)

Перечень
объектов для организации сезонной уличной торговли и базовые размеры
арендной платы за 1 кв. м. торгового места для организации сезонной уличной
торговли (летнего кафе) на территории муниципального образования
город Гусь-Хрустальный

№ № п/ п	Наименование объекта	Базовые размеры	
		Площадь	Коэффициент использовани я торгового места
1.	Сборно-разборная палатка, лоток для продажи плодоовощной, цветочной продукции, сувениров и т.д.	До 5 кв. м. От 5 до 10 кв. м. Свыше 10 кв. м.	80,0 80,0 50,0
2.	Сборно-разборный тентовый павильон, беседка и т. д. для обслуживания посетителей на открытом воздухе	До 50 кв. м. До 70 кв. м. До 100 кв. м. Свыше 100 кв. м.	40,0 30,0 10,0
3.	Сборно-разборный специализированный павильон для продажи бахчевых культур		50,0
4.	Специализированный прилавок для продажи мороженого	3 кв. м	80,0
5.	Специализированный прилавок для торговли книгопечатной продукцией, сувенирами, цветами и т.д.	3 кв.м	80,0
6.	Автофургон, автоприцеп для реализации плодов, овощей, картофеля в период массовой уборки урожая и межсезонной заготовки, а также передвижной киоск типа «Тонар»	20 кв. м	40,0

Размер ежедневной арендной платы рассчитывается исходя из площади места торговли, с учетом ставки земельного налога, применяемого для объектов торговли по городу Гусь-Хрустальный, установленной в соответствии с Федеральным законодательством, количеством дней аренды и коэффициентом использования торгового места в соответствии с таблицей приложения.

Пример:

Расчет арендной платы места площадью 5 кв. м для содержания сборно-разборной палатки для продажи плодоовощной продукции сроком на 7 дней:

$$S_y \times C_n \times K \times I = 5 \times 1,5 \times 80,0 \times 7 = 4200 \text{ рублей};$$

где:

S_y - площадь места торговли;

C_n - ставка земельного налога;

K - коэффициент из таблицы приложения №6;

I - фактическое количество дней использования.

Муниципальное казенное учреждение
«Управление имущества, землеустройства и архитектуры»

Разрешение
на предоставление места для организации
сезонной уличной торговли (летнего кафе)

_____ от _____

Выдано Муниципальным казенным учреждением «Управление имущества, землеустройства и архитектуры» в том, что

(юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу;
регистрационный № устава или свидетельства о государственной регистрации, кем, когда
выдан)

предоставлено место для организации сезонной уличной торговли (и летнего кафе)

(автомашина, оборудованный прилавок, палатка, передвижной киоск,
специализированный низкотемпературный холодильный прилавок и т.д.)

по адресу: _____

сроком на _____ дней

(количество дней прописью)

с _____ по _____ .

Уборка рабочего места и прилегающей к нему территории обязательна.

Директор МКУ «УИЗА»

(подпись)

м.п.

Порядок
предоставления мест для организации сезонной уличной торговли
(и летнего кафе) на территории муниципального образования
город Гусь-Хрустальный

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок установлен в целях упорядочения сезонной уличной торговли (летних кафе) и защиты прав потребителей.

1.2. Действие Порядка распространяется на юридические лица, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, осуществляющих сезонную уличную торговлю (летних кафе) на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный.

1.3. Места для организации сезонной уличной торговли (сборно-разборная палатка, автомашина, передвижной киоск типа «Тонар», «Купава», «Любава» и т.д.) предоставляются администрацией муниципального образования город Гусь-Хрустальный в соответствии с утвержденной дислокацией (Приложение №1).

1.4. Торговля в неустановленных местах запрещена.

2. Оформление разрешения на предоставление
места для сезонной уличной торговли (летних кафе)

2.1. При осуществлении сезонной уличной торговли юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица должны руководствоваться нормативными актами, регламентирующими торговую деятельность, и обязаны иметь:

- свидетельство о государственной регистрации;
- санитарную книжку продавца для торгующих продовольственными товарами с отметкой прохождения медицинского осмотра;
- ассортиментный перечень товаров, утвержденный директором предприятия;
- свидетельство об уплате единого налога на вмененный доход, получаемый от осуществления торговой деятельности;
- разрешение на предоставление места для организации сезонной уличной торговли (приложение № 7).

2.2. Для получения разрешения на предоставление места для организации сезонной уличной торговли на территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный в МКУ «УИЗА» необходимо представить:

- заявление по форме (приложение №4);
- свидетельство о государственной регистрации;

- проект или фотографию объекта предназначенного к размещению.

2.3.Разрешение на предоставление места (Приложение №7) и договор аренды (Приложение №5) выдается на срок не более 3-х месяцев.

3. Ответственность за нарушение порядка

3.1.Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие сезонную уличную торговлю без документов, указанных в п. 2.1, Порядка, привлекаются к административной ответственности в установленном порядке.

3.2.Контроль за организацией сезонной уличной торговли (летних кафе) осуществляется в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Владимирской области и муниципального образования город Гусь-Хрустальный.