



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2021

№ 811

*О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
муниципального образования город Гусь-
Хрустальный Владимирской области*

В соответствии со статьёй 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 8, 30 Устава муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, протокола заседания комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 14.10.2021 № 2, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 23.01.2019 №3/1 (далее – Правила землепользования и застройки), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки, разместить на официальном сайте муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области: <http://gusadmin.ru/gh/>.

3. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки утвержден постановлением администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 07.10.2021 № 734.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

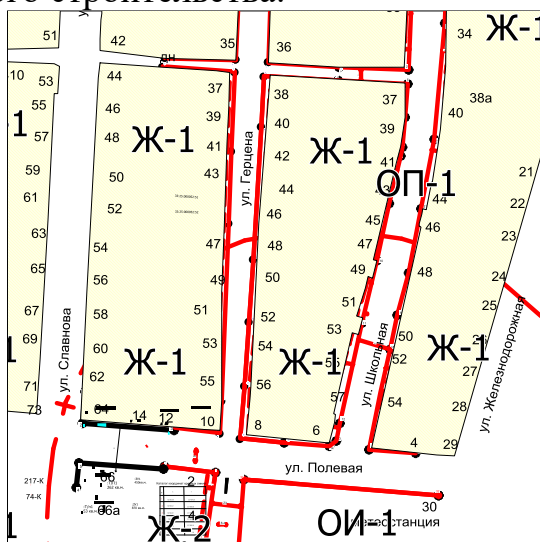
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры.

Глава города

А.Н. Соколов

**Проект изменения в Схему градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки муниципального образования
город Гусь-Хрустальный Владимирской области,
утвержденные решением Совета народных депутатов
города Гусь-Хрустальный Владимирской области от 23.01.2019 №3/1**

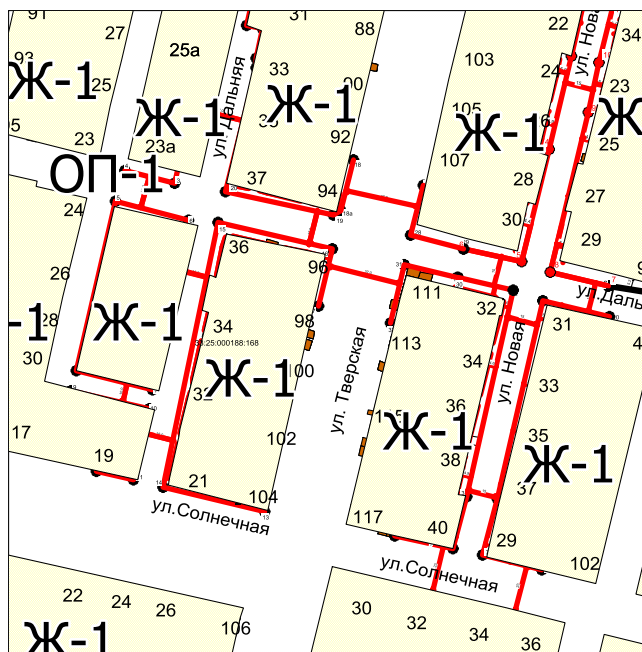
1.1. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Герцена, ограниченной домами № 37 ул. Герцена - №10 ул. Полевая и № 26 ул. Герцена - №8 ул. Полевая г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



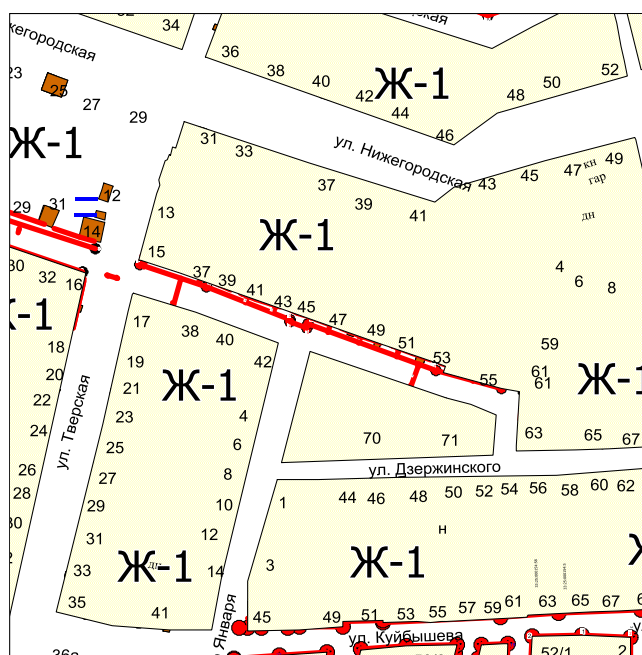
1.2. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Горького, ограниченной домами № 1-27 и № 2-28 г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



1.3. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Дальняя, ограниченной домами №31 ул. Дальняя - №21 ул. Солнечная, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.

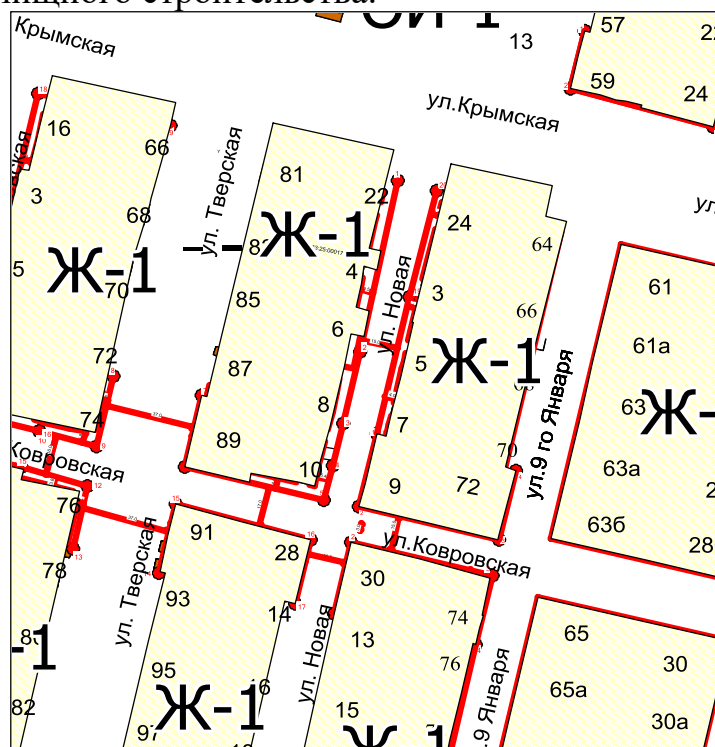


1.4. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Дзержинского, ограниченной домами №15 по ул.Тверская и №55 по ул. Дзержинского, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.

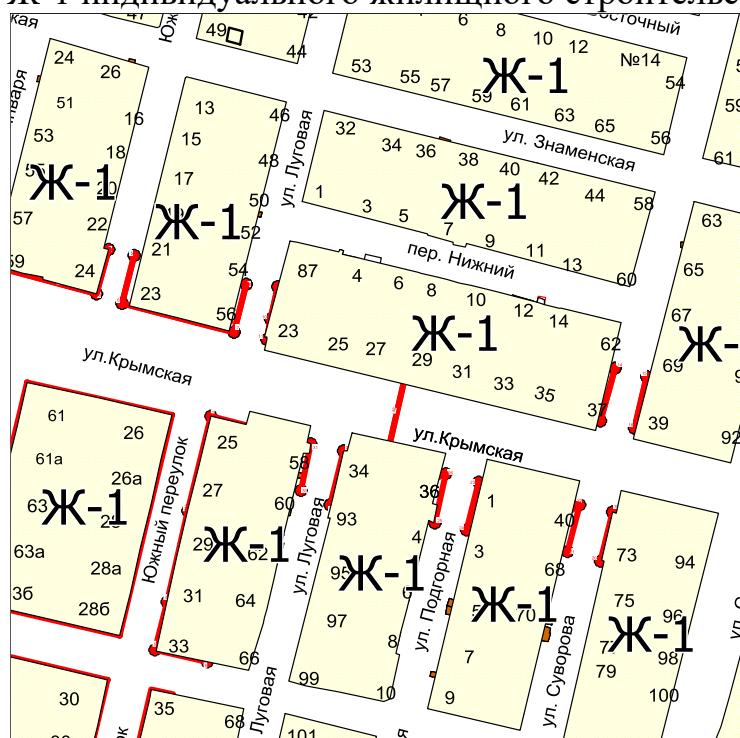




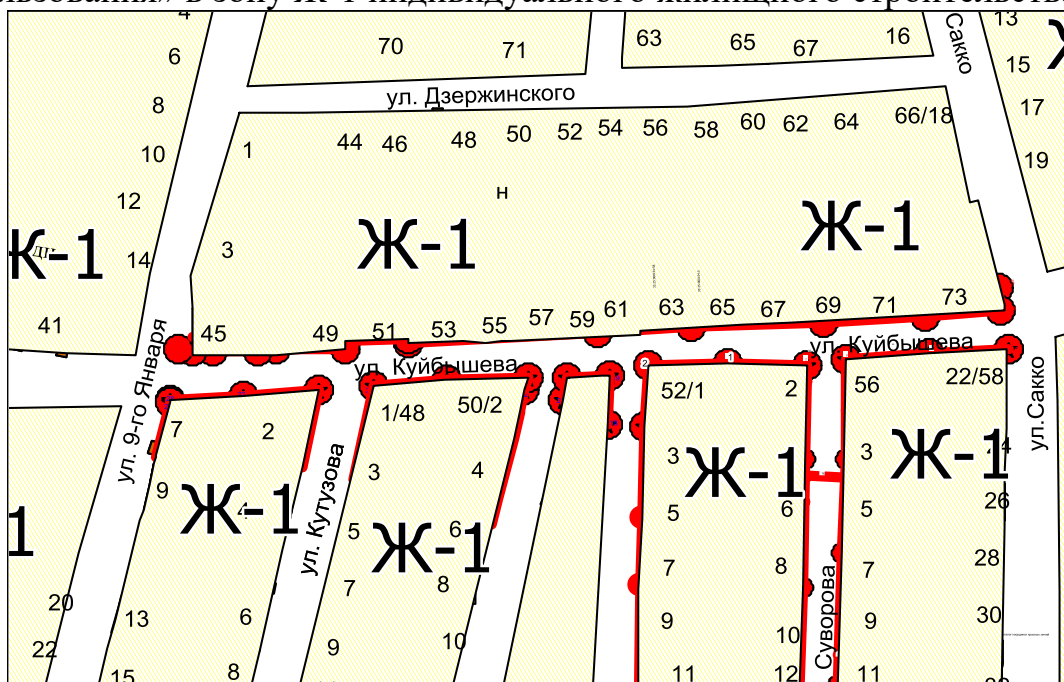
1.7. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Ковровская – ул. Новая, ограниченной домами №74 по ул. Тверская- №24 ул. Крымская, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



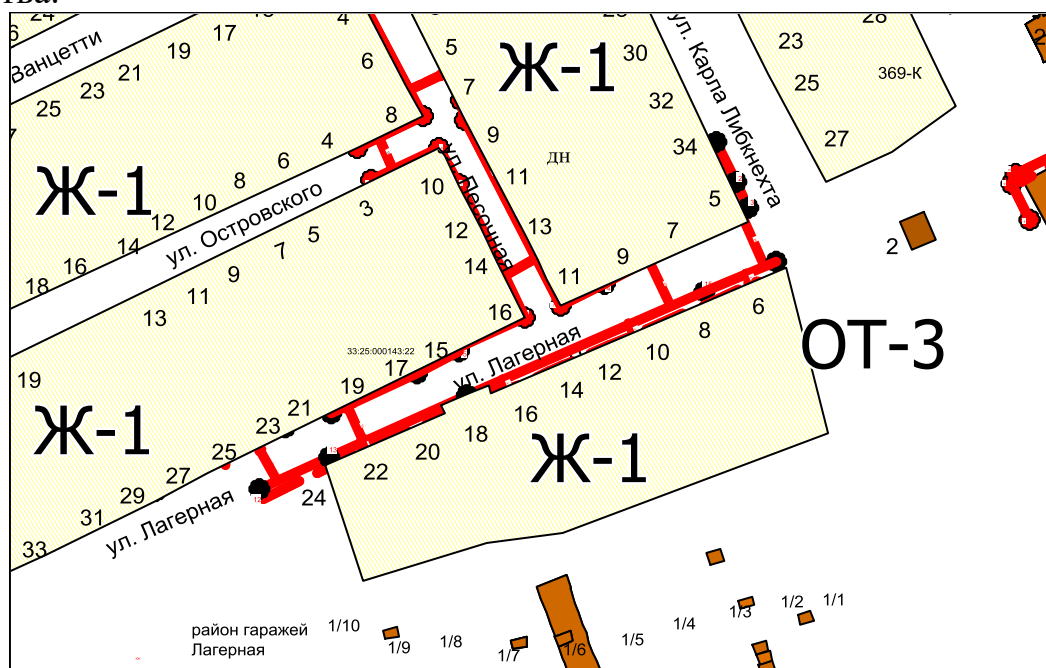
1.8. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Крымская, ограниченной домами №24 Южный пер. – 39 ул. Крымская и № 25 Южный пер. -73 ул. Суворова, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



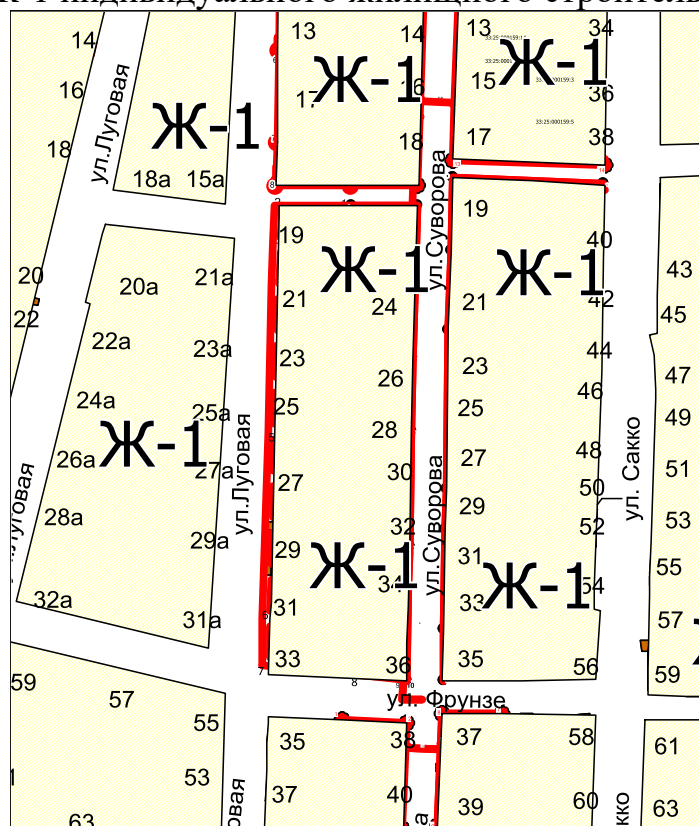
1.9. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Куйбышева, ограниченной домами №45-73, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



1.10. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Лагерная, ограниченной домами №35 - №5 и №24 - №6, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



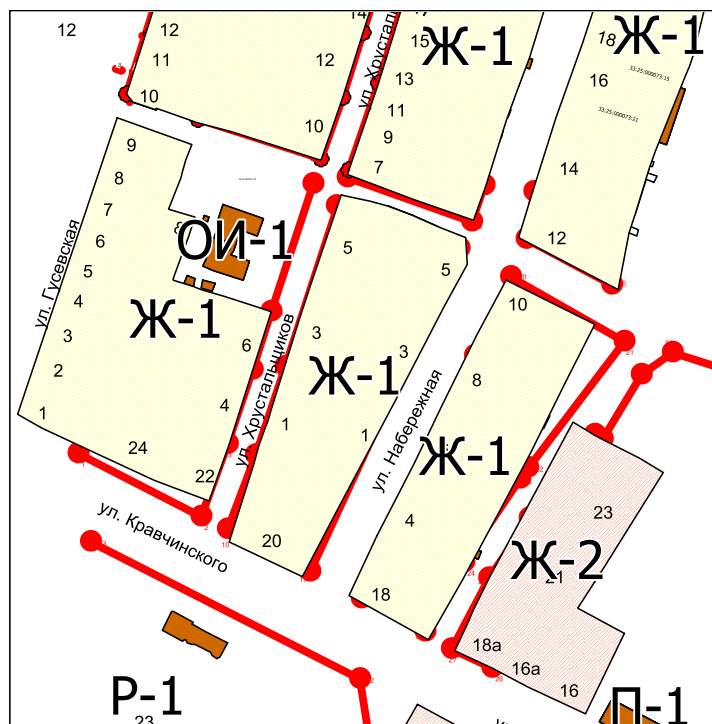
1.11. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Луговая, ограниченной домами №19-33, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



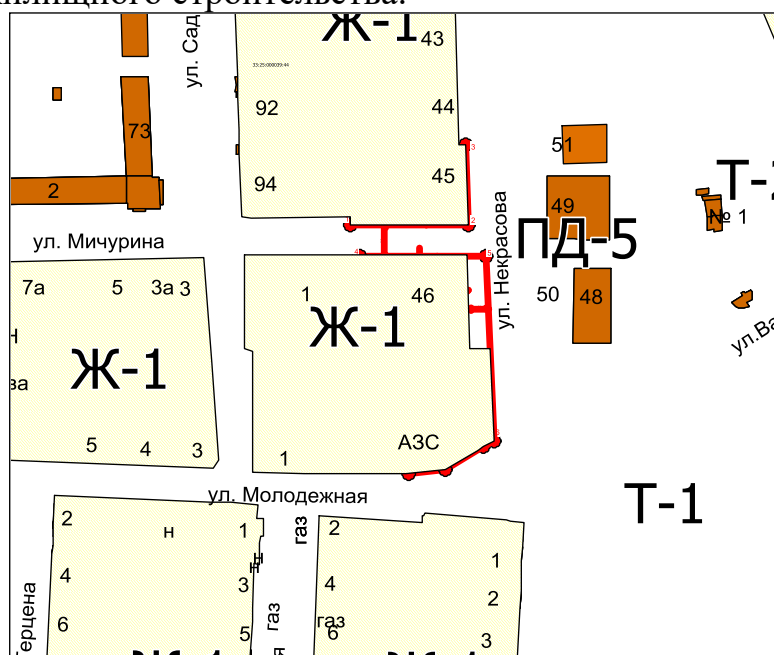
1.12. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Московская, ограниченной домами № 12-22, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



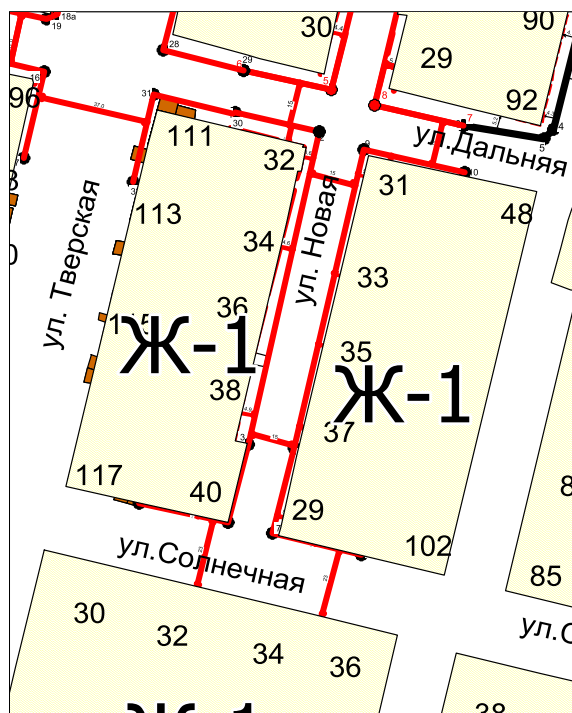
1.13. район застройки ул. Набережная – Хрустальщиков, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области частично перезонируется территория с зоны Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки и зоны Ж-1 индивидуального жилищного строительства в зону ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования», а так же с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



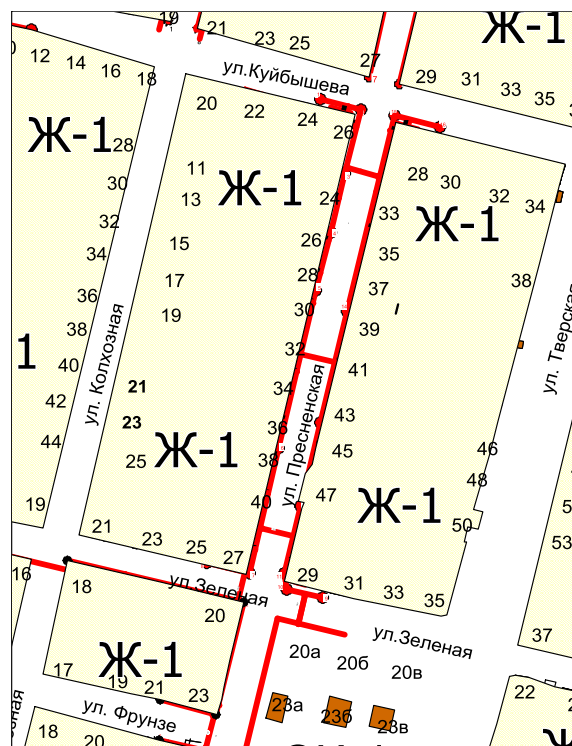
1.14. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Некрасова, ограниченной домами №46 по ул. Некрасова и №1-к по ул. Молодежная, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



1.17. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Новая, ограниченной домами №31 - №39 и №32 - №40, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



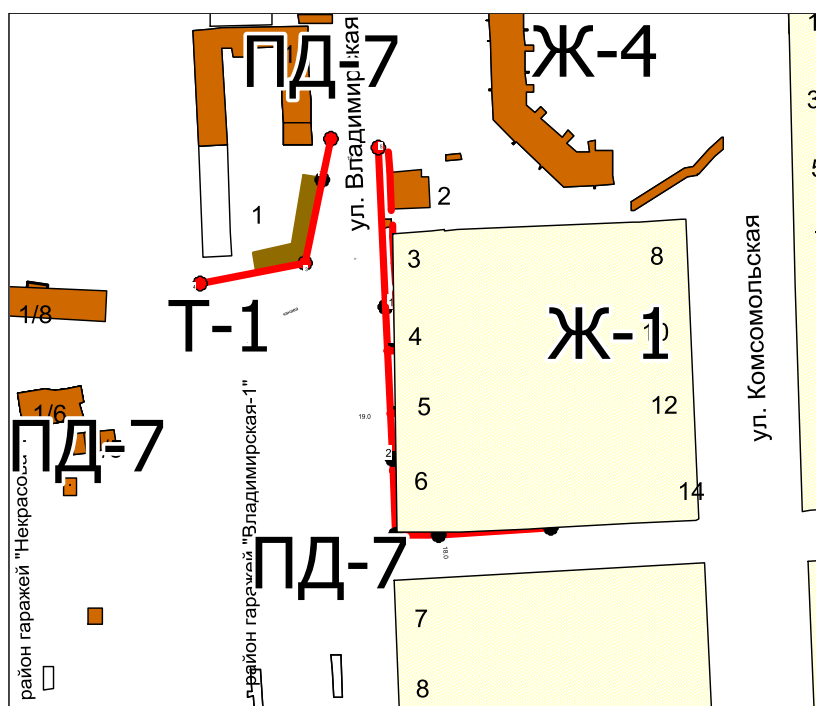
1.18. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Пресненская, ограниченной домами №27 по ул. Зеленая - №26 по ул. Куйбышева и №29 по ул. Зеленая - №28 по ул. Куйбышева, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



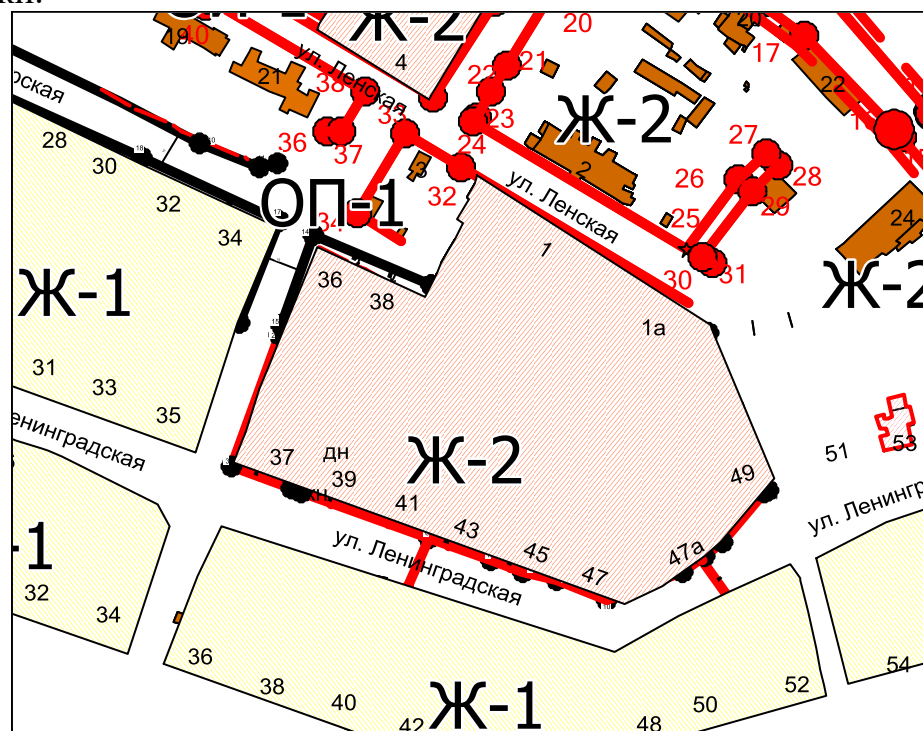
1.21 территориальное зонирование участка расположенного по ул. Казанская, ограниченной домами №1-23 и №2-24, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



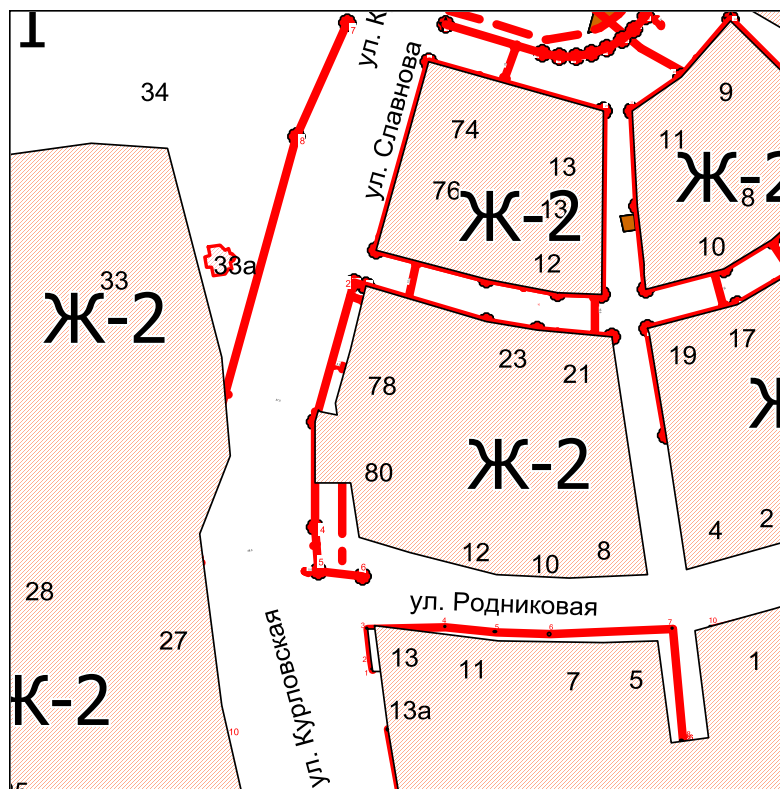
1.22. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Владимирская, ограниченной домами №2 - №6, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



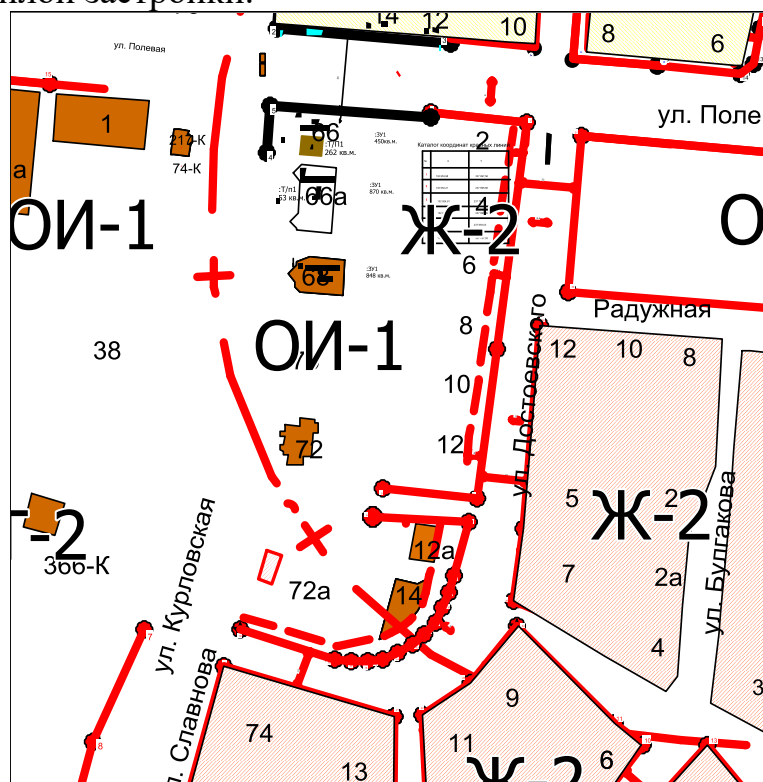
1.23. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Ленинградская, ограниченной домами №37 - №49, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки.



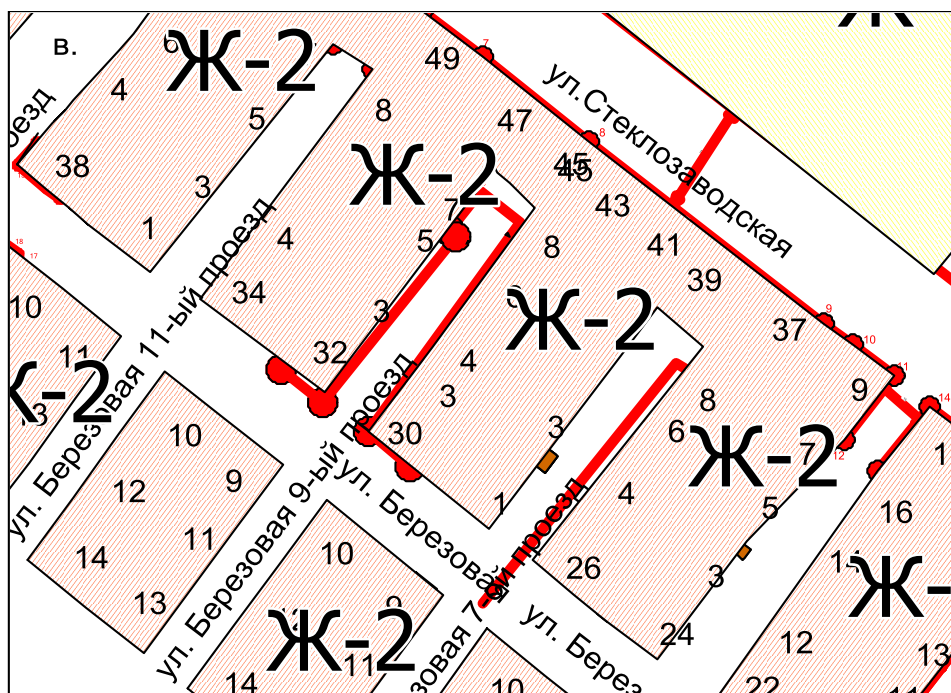
1.24. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Курловская, ограниченной домами № 78-80 по ул.Славнова, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки.



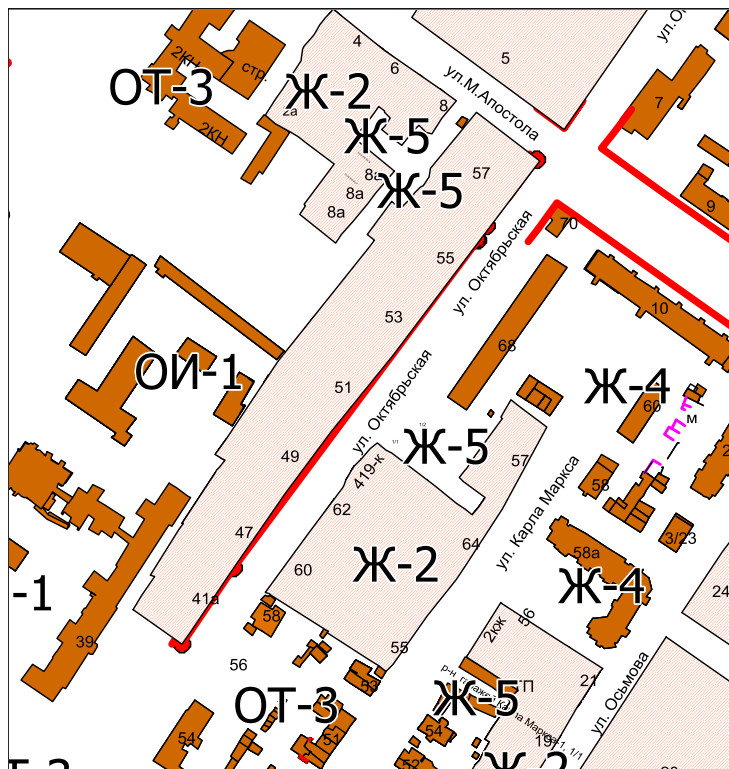
1.25. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Достоевского, ограниченной домами №12 по улице Радужной - №74 ул. Славнова, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки.



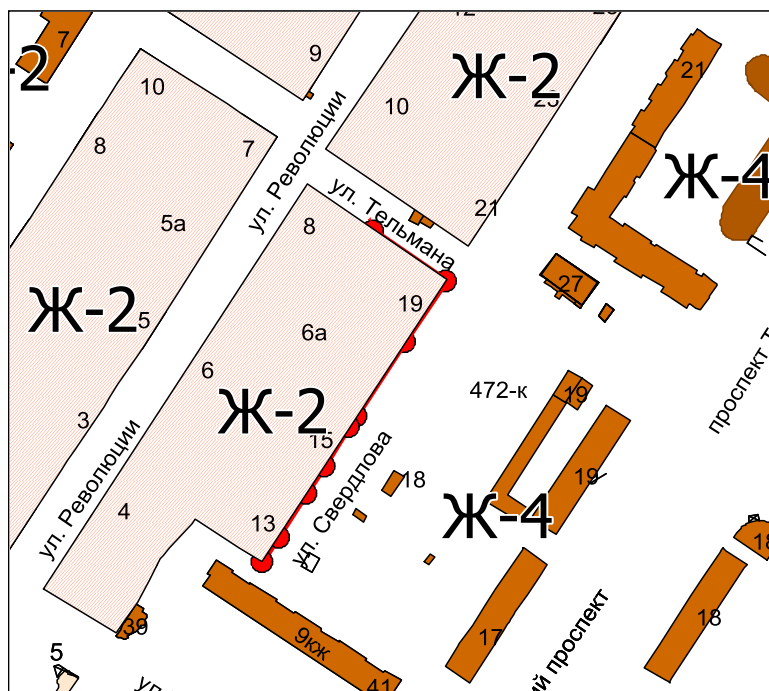
1.26. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Березовая, 9-ый проезд, ограниченной домами №7-№32 по ул. Березовая и №8-№30 по ул. Березовая, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки.



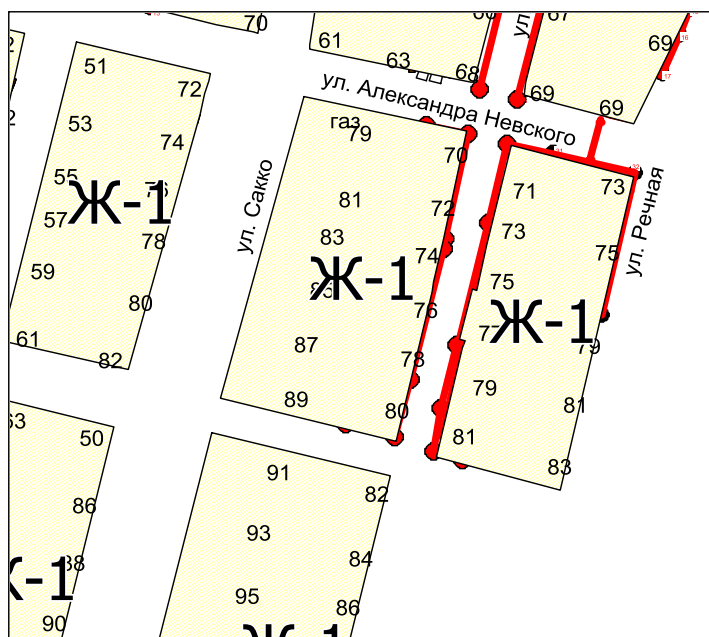
1.29. район застройки ул. Октябрьская, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, частично перезонируется территория зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки.



1.30. район застройки района ул. Свердлова (район домов №13, 15, 19), г.Гусь-Хрустальный Владимирской области, частично перезонируется территория зоны Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки в зону ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования.



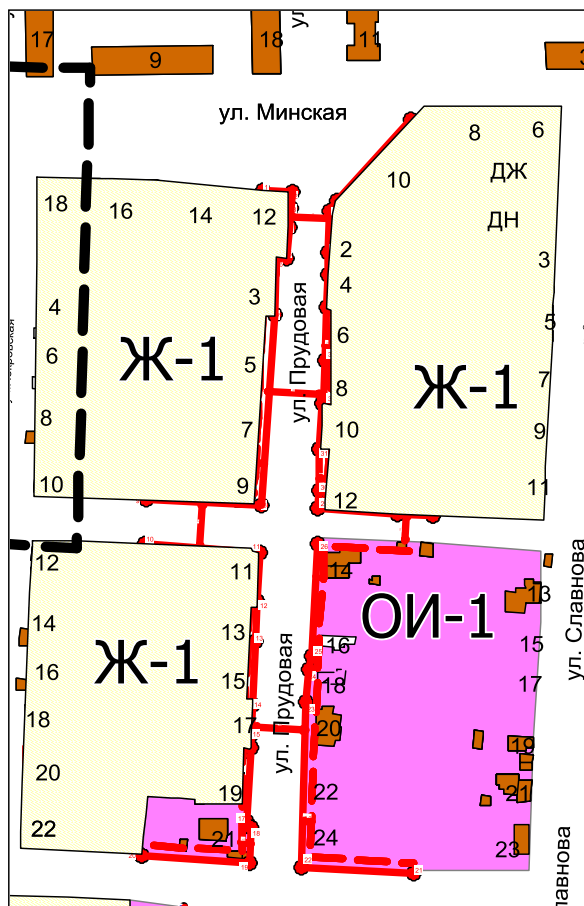
1.31. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Мещерская, ограниченной домами №70-80 и №71-81, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



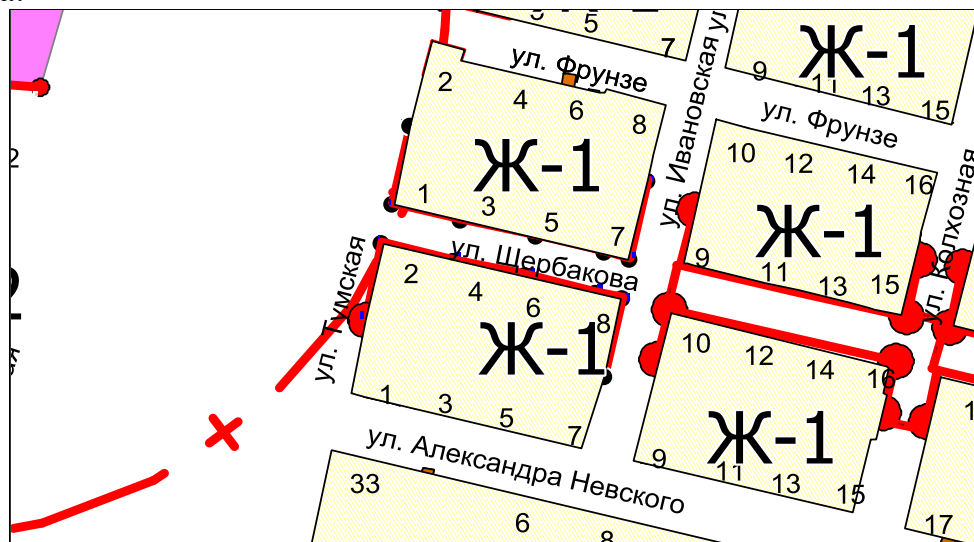
1.32. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Окружной, ограниченной домами №1-19 г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки.



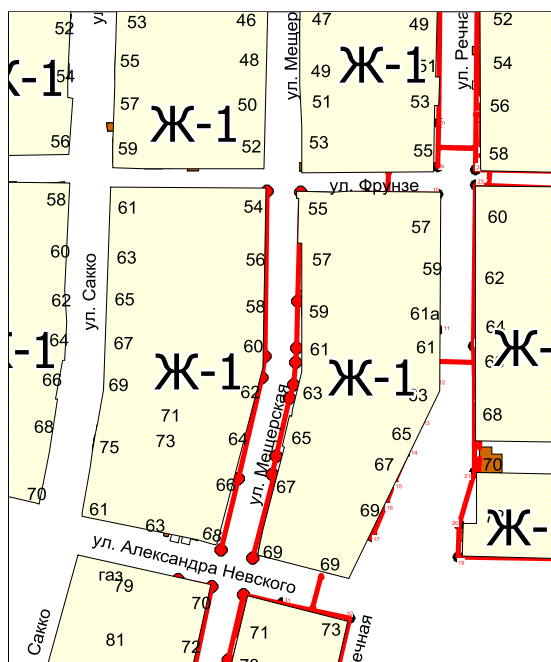
1.33. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Прудовая, ограниченной домами № 2-24 и № 1-21, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства и в зону ОИ-1 зона общественного использования объектов капитального строительства.



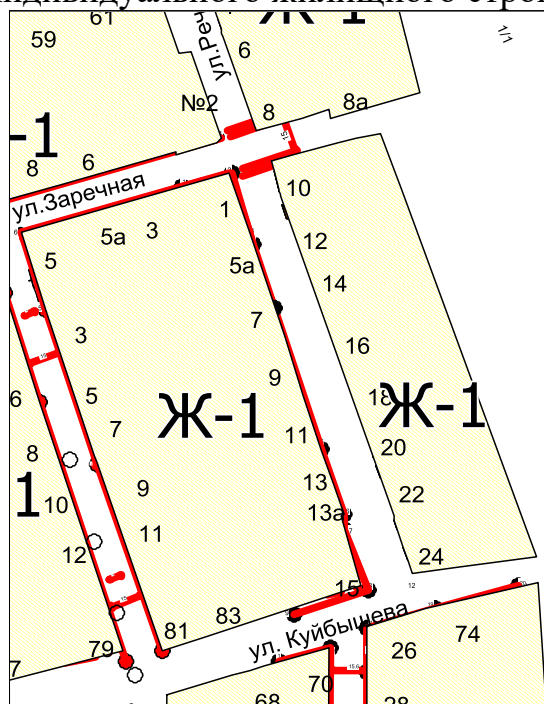
1.34. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Щербакова, ограниченной домами №1-7 и №2-8, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



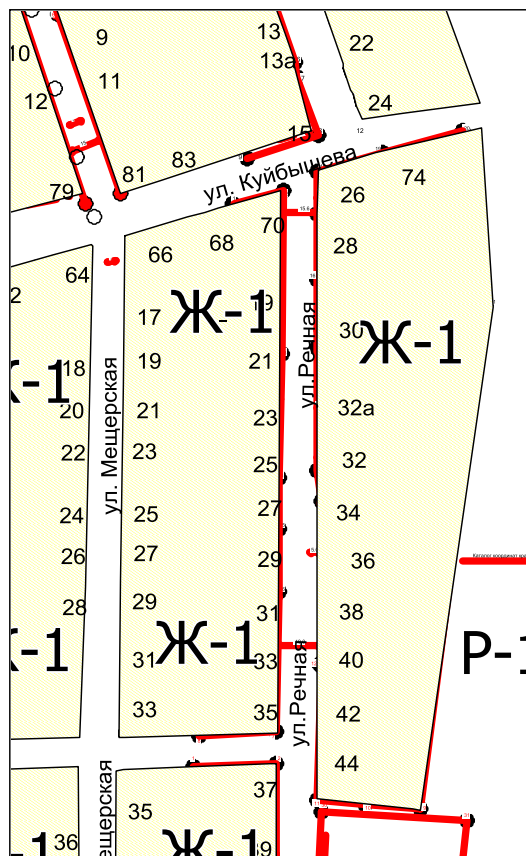
1.35. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Мещерская, ограниченной домами №54-№68 и №55-№69, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



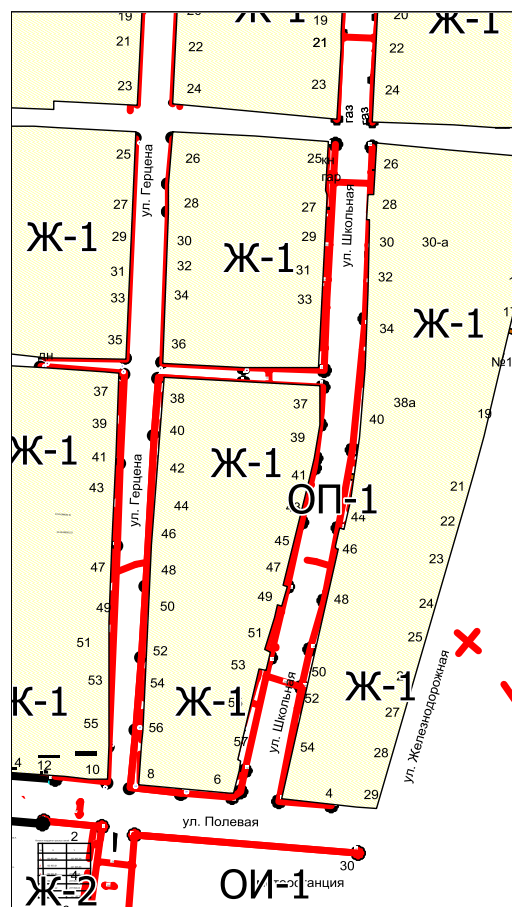
1.37. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Речная, ограниченной домами №10-№24, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



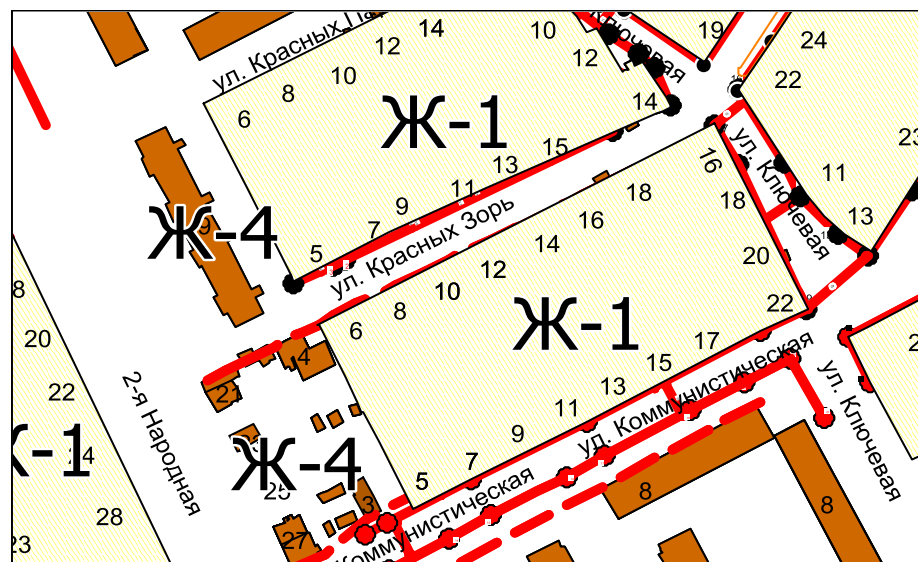
1.38. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Речная, ограниченной домами №26-№44 и №35-№70 по ул.Куйбышева, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



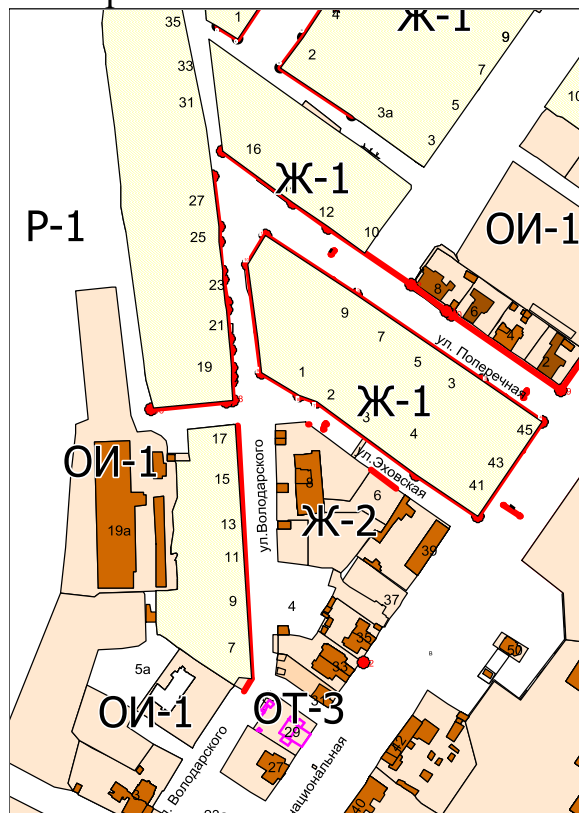
1.39. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Школьная, ограниченной домами №26-№54 и №25-№6 ул. Полевая, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



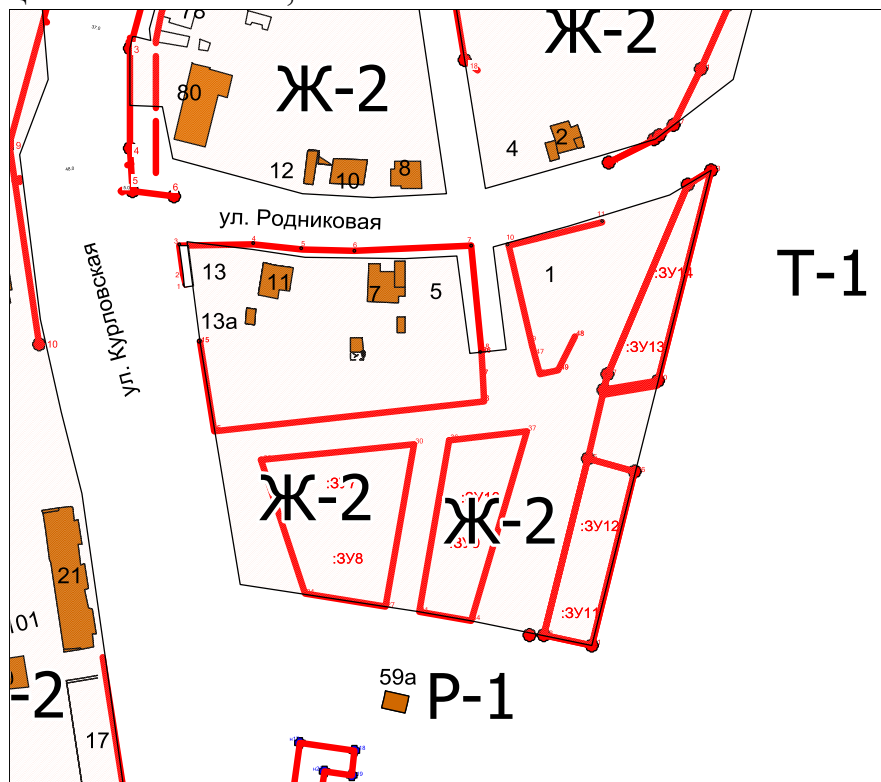
1.40. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Красных Зорь, ограниченной домами №9 ул. 2-ая Народная - №14 по ул. Ключевая и №21 по ул. 2-ая Народная - №16 по ул. Ключевая, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



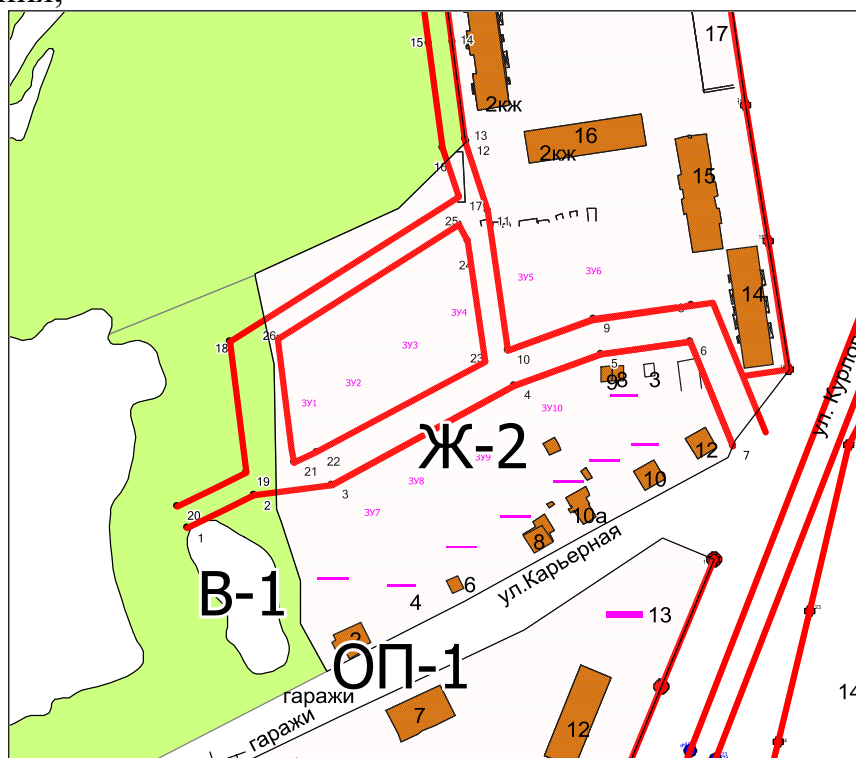
1.41. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Володарского, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.



1.42. район застройки ул. Курловская-Родниковая, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, частично перезонируется территория зоны Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки в зону ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования;



1.43. район застройки ул. Карьерная, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, частично перезонируется территория зоны Ж-2 малоэтажной многоквартирной жилой застройки в зону ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования;



1.44. территориальное зонирование участка расположенного по ул. Рязанская, г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, изменит назначение с зоны ОП-1 земельных участков (территории) общего пользования» в зону Ж-1 индивидуального жилищного строительства.

